

## Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios de la Administración .....	2
[110000] Información general sobre estados financieros .....	50
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante.....	52
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto.....	54
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos.....	55
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto .....	56
[610000] Estado de cambios en el patrimonio - Acumulado Año Actual.....	57
[610000] Estado de cambios en el patrimonio - Acumulado Año Anterior.....	58
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y patrimonio .....	59
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos .....	61
[800500] Notas - Lista de notas.....	62
[800600] Notas - Lista de políticas contables.....	83
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34 .....	96

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## [105000] Comentarios de la Administración

### Comentarios de la administración [bloque de texto]



Servicios Integrados de Pasaje  
y de Turismo SA de CV  
**Fideicomitente**



CIBanco, S.A. Institución de Banca  
Múltiple, como causahabiente final y  
universal de "Deutsche  
Bank México", S.A., Institución de Banca  
Múltiple, División Fiduciaria  
**Fiduciario Emisor F/1563**



Monex Casa de Bolsa SA de CV  
  
Monex Grupo Financiero  
**Representante Común**

#### SIPYTCB 13 ANEXO N BIS 1

Entrega de información al 31 de diciembre de 2021 correspondiente al cuarto trimestre del ejercicio 2021

**EMISIÓN DE 35'000,000.00 (TREINTA Y CINCO MILLONES)  
DE CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS POR UN MONTO  
TOTAL DE \$3,500'000,000.00  
(TRES MIL QUINIENTOS MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.).**

#### Características de la Emisión

**Fiduciario o Emisor:** CIBanco, S.A. Institución de Banca Múltiple, como causahabiente final y universal de "Deutsche Bank México", S.A., Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria.

**Fideicomitente:** Servicios Integrados de Pasaje y de Turismo, S.A. de C.V. ("SIPyT" o la "Fideicomitente")

**Fideicomisarios:** Los tenedores de los Certificados Bursátiles Fiduciarios.

**Operadora de los Activos:** Los Autobuses serán operados por los siguientes prestadores de servicios: (i) Destinos Parhikuni, S.A. de C.V. ("PAR"), (ii) Enlaces Terrestres Nacionales, S.A. de C.V. ("ETN"), (iii) Transportes Amealcenses, S.A. de C.V. ("AME") y (iv) Transportes y Autobuses del Pacífico, S.A. de C.V. ("TAP").

**Administrador y  
Originador de los Activos:** La Fideicomitente.

**Monto Total del**

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

<b>Programa:</b>	Hasta \$3,500'000,000.00 (tres mil quinientos millones de pesos 00/100 M.N.).
<b>Clave de Pizarra:</b>	SIPYTCB 13
<b>Tipo de Valor:</b>	Certificados Bursátiles Fiduciarios ("CBFs").
<b>Tipo de Oferta:</b>	Oferta Pública Primaria Nacional
<b>Número de Emisión:</b>	Primera Emisión al amparo del Programa de CBFs.
<b>Plazo de Vigencia de los CBFs:</b>	5,447 días, aproximadamente 15 años.
<b>Fecha de Emisión:</b>	30 de mayo de 2013.
<b>Fecha de Vencimiento:</b>	28 de abril de 2028.
<b>Valor Nominal de los CBFs:</b>	\$100.00 (Cien Pesos 00/100 M.N.), por cada Certificado Bursátil Fiduciario.
<b>Precio de Colocación:</b>	\$100.00 (Cien Pesos 00/100 M.N.).
<b>Denominación de la Emisión:</b>	Moneda Nacional.
<b>Número de CBFs:</b>	35'000,000 (treinta y cinco millones).

## Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

Grupo IAMSA es el conglomerado de transporte más grande de México, con 85 años de experiencia en la industria del autotransporte. Emplea a más de 24,000 personas y transporta a más de 300 millones de pasajeros al año<sup>1</sup>. Cuenta con una flota de más de 9,000 autobuses, los que representa cerca el 23.7% del total de autobuses de la industria de autotransporte federal de pasajeros en México. Grupo IAMSA atiende a 24 de los 32 estados de la República Mexicana que concentran el 83% de la población nacional y el 88% del PIB nacional<sup>2</sup>. Adicionalmente, también atiende a las principales ciudades del Estado de Texas y en otras ciudades de la costa Este de Estados Unidos de América.

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

**Información a revelar sobre los objetivos de la administración y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]**

\*\*\*

---

**Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos del fideicomiso [bloque de texto]**

\*\*\*

---

**Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]**

\*\*\*

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la administración utiliza para evaluar el rendimiento del fideicomiso con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]

NO APLICA

## La operación de bursatilización [bloque de texto]

### Desempeño de los valores emitidos.

Respecto del pago a los tenedores se informa que, desde la fecha de emisión hasta la fecha de presentación del presente reporte, los pagos de intereses y, en su caso de amortización se han realizado en tiempo y forma conforme al título que ampara los Certificados Bursátiles de esta emisión.

<b>Emisión:</b>	SIPYTCB 13
<b>Número de Títulos:</b>	35,000,000
<b>Valor Nominal Original MXN:</b>	\$100.00
<b>Monto Original MXN:</b>	\$3,500,000,000.00

Cupón	Fecha de Pago	Monto pagado de Intereses en PESOS	Monto pagado de Principal Programados en PESOS	Monto pagado de Principal Anticipados en PESOS	Valor Nominal/ Saldo Insoluto Inicial
		SERIE A	SERIE A	SERIE A	SERIE A
33	01- Noviembre-21	\$ 16,474.31	\$ 0.00	\$0.00	3,089,932,004.96

Nuevo Valor Nominal /Saldo Insoluto Ajustado	Número de Títulos en Circulación	Valor Nominal Inicial por certificado	Nuevo Valor Nominal por certificado
--	----------------------------------	---------------------------------------	-------------------------------------

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

SERIE A	SERIE A	SERIE A	SERIE A
3,160,194,317.47	35,000,000	88.283772	90.291266

### Tasa de Interés y Procedimiento de Cálculo

A partir de la Fecha de Emisión y en tanto no sean amortizados, los CBFs devengarán un interés bruto anual de 8.90% (ocho punto noventa por ciento) (la "Tasa de Interés Bruto Anual"), sobre el Valor Nominal de los CBFs y, después de la fecha de terminación de Periodo de Intereses, sobre el Valor Nominal Ajustado de los CBFs. Dicha Tasa de Interés Bruto Anual se mantendrá fija durante la vigencia de la Emisión.

El monto de los intereses a pagar conforme al Título se computará a partir de la Fecha de Emisión y al inicio de cada Periodo de Intereses. Los cálculos para determinar el monto de los intereses a pagar, deberán comprender los días efectivamente transcurridos en el Periodo de Intereses de que se trate y se efectuarán cerrándose a centésimas.

Los intereses que devenguen los CBFs se liquidarán de manera trimestral en cada Fecha de Pago de Intereses; lo anterior en el entendido que el primer pago programado de intereses se realizará el 30 de octubre de 2013 e incluirá los días naturales efectivamente transcurridos desde la Fecha de Emisión.

Si el día en que debiere realizarse la liquidación fuere inhábil, la liquidación se realizará el siguiente Día Hábil, excepto la última Fecha de Pago de Intereses que deberá ser Día Hábil.

Para determinar el monto de intereses devengados en cada periodo de intereses respecto de los Certificados Bursátiles Fiduciarios, el Representante Común utilizará la siguiente fórmula:

$$MI = \{(VNAj \times T) \times D/360\}$$

#### Donde:

- MI = Intereses devengados en el Periodo de Intereses correspondiente.
- VNAj = Valor Nominal Ajustado de los Certificados Bursátiles Fiduciarios en circulación en la Fecha de Pago de Amortización Parcial Anticipada j, expresado en pesos.
- D = Días naturales efectivamente transcurridos en el Periodo de Intereses de que se trate.
- T = Tasa de Interés Bruto Anual de los Certificados Bursátiles Fiduciarios.

El Representante Común, por lo menos con 2 (dos) Días Hábiles de anticipación en cada Fecha de Pago de Intereses que corresponda, dará a conocer por escrito a la CNBV y al Indeval el importe de los intereses a pagar respecto de los CBFs. Asimismo, dará a conocer a la BMV (a través del SEDI o cualquier otro medio que la BMV determine), por lo menos con

2 (dos) Días Hábiles de anticipación a la Fecha de Pago de Intereses, el importe de los intereses a pagar, la Tasa de Interés Bruto Anual aplicable al siguiente Periodo de Intereses, y el Valor Nominal Ajustado de cada Certificado Bursátil Fiduciario.

Los CBFs dejarán de causar intereses a partir de la Fecha de Vencimiento, siempre que el Emisor hubiere constituido el depósito del importe de la amortización y, en su caso, de los intereses correspondientes, en las oficinas de Indeval, a más tardar a las 11:00 horas de ese día.

En caso de que algún periodo de pago de intereses no sea cubierto en su totalidad, Indeval no estará obligado ni será responsable de entregar la constancia correspondiente a dicho pago, hasta que sea íntegramente cubierto.

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## Patrimonio del fideicomiso [bloque de texto]

A continuación, se muestra la evolución de los ingresos netos derivados de la explotación y venta de los autobuses, depositados al Fideicomiso, por el periodo de octubre a diciembre 2021, mismos que forman parte del Patrimonio del Fideicomiso.

Los ingresos están integrados de la siguiente forma:

El Sector de Autotransporte Foráneo de Pasajeros en general mostró durante el cuarto trimestre del año 2021 una recuperación muy importante, aunado a ello, en el segmento de Turismo se tuvo la contratación de servicios extraordinarios por parte del Instituto Nacional de Migración en el mismo periodo de tiempo, octubre a diciembre 2021, por lo que se tuvieron ingresos no esperados, así como mayor número de kilómetros recorridos por los viajes adicionales.

Otro evento relevante para la mejora de los flujos del Fideicomiso, fueron los pagos realizados por cliente del segmento Turismo (Instituto Nacional de Migración), cuya práctica común de pago, hasta antes del cuarto trimestre, ocurría con una antigüedad de 60 y hasta 120 días posterior a la prestación de servicios. Durante el último trimestre de 2021, se recibieron pagos por un importe de \$268.1 mdp, dejando pendiente de pago únicamente \$72mdp con antigüedad de 30 días.

En el cuarto trimestre se logró alcanzar el presupuesto y superar en un 3%.

**Servicios Integrados de Pasaje y de Turismo, S.A. de C.V.**  
**Evolucion del Patrimonio del Fideicomiso 1563**  
**Por el Periodo del 1 de Octubre al 31 de Diciembre de 2021**  
 (millones de pesos)

EMPRESA	oct-21	nov-21	dic-21	TOTAL
<b>Ingresos Derivados de la explotación de los Autobuses:</b>				
ETN-TURISTAR	316.16	281.91	538.36	1,136.43
TAP	68.40	86.38	122.33	277.11
PARHIKUNI	21.30	27.13	33.26	81.69
AMEALCENSES	8.90	10.00	10.78	29.68
AERS	0.00	17.49	0.00	17.49
<b>TOTAL</b>	<b>414.76</b>	<b>422.91</b>	<b>704.74</b>	<b>1,542.40</b>
<b>Ingresos por Venta de Autobuses:</b>				
<b>TOTAL</b>	<b>5.10</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>5.10</b>
<b>TOTAL INGRESOS:</b>	<b>419.86</b>	<b>422.91</b>	<b>704.74</b>	<b>1,547.50</b>
<b>PRESUPUESTO</b>	<b>339.00</b>	<b>390.91</b>	<b>768.26</b>	<b>1,498.17</b>
<b>% DE CUMPLIMIENTO</b>	<b>124%</b>	<b>108%</b>	<b>92%</b>	<b>103%</b>
<b>Variación Real VS Ppto</b>	<b>80.86</b>	<b>31.99</b>	<b>-63.53</b>	<b>49.33</b>

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

**Descripción de los activos fideicomitidos****FLOTA DE AUTOBUSES**

El total de autobuses al cierre del cuarto trimestre de 2021 es de 1,400, de los cuales el 30% estuvieron en paro técnico.

dic-21																		
Empresa	2003 (*)	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Total general	
AERS	2	1	38	58			16	41		13	56		45		10		280	
AME		7			25		25						22				79	
ETL			1		32	45	130	66	57	87	25	67	83	21	114		728	
PAR				8	8	3	23	5	10	4	11		23	2		18	115	
TAP				13	4		52	47	25	10		22	1		20	4	198	
<b>Total general</b>	<b>2</b>	<b>8</b>	<b>52</b>	<b>66</b>	<b>69</b>	<b>48</b>	<b>246</b>	<b>159</b>	<b>92</b>	<b>114</b>	<b>92</b>	<b>111</b>	<b>152</b>	<b>23</b>	<b>144</b>	<b>22</b>	<b>1,400</b>	

(\*) Autobuses Escuela

La Flota de Autobuses tiene una antigüedad promedio de 7.91 años. Con base en las estadísticas básicas del autotransporte federal de la SCT a 2019 y con cifras de 2019, la antigüedad promedio de los autobuses conferidos al servicio de autotransporte federal de pasaje en la industria es de 14.09 años.

Modalidad de Servicio	Operadora	dic-21	Antigüedad Requerida por SCT
Lujo / Ejecutivo	ETN-TURISTAR	7.08	10 años
	AERS	9.46	
Primera / Económico	AME	10.09	15 años
	PAR	7.32	
	TAP	8.23	
<b>Antigüedad Promedio de los Autobuses</b>		<b>7.91</b>	

Los Certificados Bursátiles Fiduciarios amparados en el Fideicomiso Irrevocable No. F/1563, están garantizados por el Fideicomiso Irrevocable de Garantía No. F/1565, cuyo fin principal consiste en garantizar el pago de capital e intereses exigibles, así como cada una de las demás obligaciones de conformidad con los términos y condiciones del Fideicomiso Irrevocable No. F/1563, al 31 de diciembre de 2021, el valor razonable de las garantías asciende a \$ 1,787,638,964 pesos M.N.

---

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

---

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

---

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

---

## Información relevante del periodo [bloque de texto]

---

- 1) Informe del Fiduciario - Trimestral
- 2) Reporte de las Operadoras - Trimestral
- 3) Reportes Tecnología en Cuentas por Cobrar - Mensuales
- 4) Reporte Supervisor Mantenimiento - Trimestral
- 5) Reporte del Contador Independiente - Trimestral

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## 1) Informe del Fiduciario - Trimestral

## 4to Trimestre 2021

Cuenta de Ingresos:	2021		2021		2021	
	Octubre	USD	Noviembre	USD	Diciembre	USD
	MXN		MXN		MXN	
<b>Saldo Inicial</b>	<b>\$ 28,662,467.37</b>	<b>\$ 6,512.00</b>	<b>\$ 84,590,382.83</b>	<b>\$ 20,333.00</b>	<b>\$ 95,583,717.66</b>	<b>\$ 38,832.55</b>
<b>Ingresos</b>	<b>\$ 775,604,117.55</b>	<b>\$ 132,250.00</b>	<b>\$ 815,707,612.23</b>	<b>\$ 186,002.55</b>	<b>\$ 1,360,974,909.20</b>	<b>\$ 177,134.90</b>
Operadoras Ingresos y otros ingresos	412,075,112.97	132,250.00	412,462,231.62	186,002.55	694,702,434.10	177,134.90
Venta Unidades recurso retenido falta su aplicación	5,101,290.00	-	6,401,290.00	-	6,401,290.00	-
Traspaso del Fondo Impuestos	33,852,288.00	-	43,996,919.00	-	35,742,293.00	-
Traspaso del Fondo para Gastos de Mantenimiento de la Emisión	2,541,254.03	-	59,133.63	-	24,831.00	-
Traspaso del Fondo para Gastos de O&M	321,923,258.21	-	352,627,081.47	-	613,705,199.03	-
Traspaso del Fondo para el Servicio de la Deuda	-	-	-	-	-	-
Traspaso de la Reserva para el Servicio de la Deuda	-	-	16,474.31	-	-	-
Traspaso del Fondo Capex	-	-	-	-	10,144,310.40	-
Traspaso del Fondo de Remanentes	-	-	-	-	-	-
Productos Financieros	110,914.34	-	144,482.20	-	254,551.67	-
<b>Egresos</b>	<b>\$ 719,676,202.09</b>	<b>\$ 118,429.00</b>	<b>\$ 804,714,277.40</b>	<b>\$ 167,503.00</b>	<b>\$ 1,370,328,781.90</b>	<b>\$ 197,596.45</b>
Trasposos a Cuenta de Pagos para la entrega de recursos y/o realización de pagos	358,316,800.24	-	396,699,608.41	-	649,472,323.03	-
Traspaso al Fondo Impuestos	33,852,288.00	-	43,996,919.00	-	35,742,293.00	-
Traspaso al Fondo para Gastos de Mantenimiento de la Emisión	766,687.23	-	766,687.23	-	766,687.23	-
Traspaso al Fondo para Gastos de O&M	321,923,258.21	-	352,627,081.47	-	613,705,199.03	-
Traspaso al Fondo para el Servicio de la Deuda	-	-	10,568,606.71	-	-	-
Traspaso a la Reserva para el Servicio de la Deuda	-	-	-	-	60,374,897.57	-
Traspaso al Fondo Capex	4,755,000.00	-	-	-	-	-
Traspaso al Fondo de Remanentes	-	-	-	-	10,144,310.45	-
Traspaso al Fideicomitente (Costo de operación Fideicomitente)	-	118,423.07	-	167,497.01	-	197,590.66
Comisiones	25,857.02	5.11	12,149.49	5.16	44,348.57	4.99
Impuestos cobrados en la Cuenta de Ingresos	36,311.39	0.82	43,225.09	0.83	78,723.02	0.80
<b>Saldo Final</b>	<b>\$84,590,382.83</b>	<b>\$ 20,333.00</b>	<b>\$95,583,717.66</b>	<b>\$ 38,832.55</b>	<b>\$86,229,844.96</b>	<b>\$ 18,371.00</b>
<b>Cuenta de Pagos:</b>	<b>Octubre MXN</b>	<b>Noviembre MXN</b>	<b>Diciembre MXN</b>			
<b>Saldo Inicial</b>	<b>\$ 25,370.08</b>	<b>\$ 2,703.70</b>	<b>\$ 21,464.38</b>			
<b>Ingresos</b>	<b>\$ 358,316,800.24</b>	<b>\$ 396,699,608.41</b>	<b>\$ 649,472,323.03</b>			
Traspaso de Cuenta de Ingresos para la entrega de recursos y/o realización de pagos	358,316,800.24	396,699,608.41	649,472,323.03			
Productos Financieros	-	-	-			
<b>Egresos</b>	<b>\$ 358,339,466.62</b>	<b>\$ 396,680,847.73</b>	<b>\$ 649,409,923.03</b>			
<b>Pago de Gastos de Mantenimiento de la Emisión</b>						
Cuota Mantenimiento Anual BMV SIPYTCB 13	-	-	-			

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Cuota Mantenimiento Anual CNBV SIPYTCB 13	-	-	-
Auditor Externo de Estados Financieros Anuales	-	-	-
Honorarios Fiduciarios	615,272.63	-	-
Calificadoras	1,944,742.08	-	-
Honorarios Representante Común	-	40,372.95	-
Otros	-	-	24,831.00
<b>Pago Gastos de Operación y Mantenimiento</b>			
Fideicomitente (Costos de Operación Fideicomitente)	311,854,771.00	342,923,630.56	602,786,648.04
Fees Operadoras	9,148,936.08	9,340,370.91	10,603,125.99
Supervisor de Ingresos	113,146.40	-	56,573.20
Supervisor de Mantenimiento	186,605.70	-	-
Contador Independiente	73,080.00	73,080.00	73,080.00
Gastos F1565 Fideicomiso Garantía	560,624.73	-	123,371.80
Otros (Prestadores de Servicios)	-	290,000.00	-
<b>Pago Servicio de la Deuda</b>			
Intereses SIPYTCB 13	-	16,474.31	-
Amortización Parcial Anticipada SIPYTCB 13	-	-	-
Amortización Anticipada SIPYTCB 13	-	-	-
<b>Fideicomitente Pago de Impuestos</b>	33,852,288.00	43,996,919.00	35,742,293.00
<b>Fideicomitente Renovación Autobuses CAPEX</b>	-	-	-
<b>Fideicomitente Remanentes</b>	-	-	-
<b>Traspaso a Cuenta de Ingresos excedentes</b>	-	-	-
<b>Comisiones</b>	-	-	-
<b>Saldo Final</b>	<b>\$ 2,703.70</b>	<b>\$ 21,464.38</b>	<b>\$ 83,864.38</b>

<b>Fondo para Impuestos</b>	<b>Octubre MXN</b>	<b>Noviembre MXN</b>	<b>Diciembre MXN</b>
<b>Saldo Inicial</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>
<b>Ingresos</b>	<b>\$ 33,852,288.00</b>	<b>\$ 43,996,919.00</b>	<b>\$ 35,742,293.00</b>
Traspaso de la Cuenta de Ingresos	33,852,288.00	43,996,919.00	35,742,293.00
Productos Financieros	-	-	-
Ajuste Inversión Valuación	-	-	-
<b>Egresos</b>	<b>\$ 33,852,288.00</b>	<b>\$ 43,996,919.00</b>	<b>\$ 35,742,293.00</b>
Traspaso a Cuenta de Ingresos para cubrir Impuestos	33,852,288.00	43,996,919.00	35,742,293.00
Impuestos cobrados en el fondo	-	-	-
Ajuste Inversión Valuación	-	-	-
<b>Saldo Final</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>

<b>Fondo para Gastos de Mantenimiento de la Emisión:</b>	<b>Octubre MXN</b>	<b>Noviembre MXN</b>	<b>Diciembre MXN</b>
<b>Saldo Inicial</b>	<b>\$9,684,401.32</b>	<b>\$7,937,248.22</b>	<b>\$8,669,882.48</b>
<b>Ingresos</b>	<b>\$ 801,200.51</b>	<b>\$ 800,952.74</b>	<b>\$ 805,641.61</b>
Traspaso de la Cuenta de Ingresos	766,687.23	766,687.23	766,687.23
Productos Financieros	32,573.53	34,265.51	38,954.37
Ajuste Inversión Valuación	1,939.75	-	0.01
<b>Egresos</b>	<b>\$ 2,548,353.61</b>	<b>\$ 68,318.48</b>	<b>\$ 32,560.82</b>
Traspaso a Cuenta de Ingresos para cubrir Gastos al Fiduciario	615,272.63	-	-
Traspaso a Cuenta de Ingresos para cubrir Gastos al Representante Común	-	40,372.95	-
Traspaso a Cuenta de Ingresos para cubrir Gastos a las Calificadoras	1,925,981.40	18,760.68	-
Traspaso a Cuenta de Ingresos para cubrir Gastos a la CNBV	-	-	24,831.00
Traspaso a Cuenta de Ingresos para cubrir Gastos a la BMV	-	-	-
Traspaso a Cuenta de Ingresos para cubrir Gastos a los Auditores Externos	-	-	-
Impuestos cobrados en el fondo	7,099.58	7,245.14	7,729.82
Ajuste Inversión Valuación	-	1,939.71	-
<b>Saldo Final</b>	<b>7,937,248.22</b>	<b>8,669,882.48</b>	<b>9,442,963.27</b>

<b>Fondo para Gastos de O&amp;M:</b>	<b>Octubre MXN</b>	<b>Noviembre MXN</b>	<b>Diciembre MXN</b>
<b>Saldo Inicial</b>	<b>\$ 20,004.10</b>	<b>\$ 20,004.10</b>	<b>\$ 20,004.10</b>
<b>Ingresos</b>	<b>\$ 321,923,258.21</b>	<b>\$ 352,627,081.47</b>	<b>\$ 613,705,199.03</b>
Traspaso de la Cuenta de Ingresos	321,923,258.21	352,627,081.47	613,705,199.03
Productos Financieros	-	-	-
Ajuste Inversión Valuación	-	-	-
<b>Egresos</b>	<b>\$ 321,923,258.21</b>	<b>\$ 352,627,081.47</b>	<b>\$ 613,705,199.03</b>
Traspaso a Cuenta de Ingresos (Excedentes y/o para gastos incluyendo Impuestos)	321,923,258.21	352,627,081.47	613,705,199.03
Comisiones	-	-	-
Impuestos cobrados en el fondo	-	-	-
Ajuste Inversión Valuación	-	-	-
<b>Saldo Final</b>	<b>\$ 20,004.10</b>	<b>\$ 20,004.10</b>	<b>\$ 20,004.10</b>

<b>Fondo para el Servicio de la Deuda:</b>	<b>Octubre MXN</b>	<b>Noviembre MXN</b>	<b>Diciembre MXN</b>
<b>Saldo Inicial</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 10,573,958.24</b>
<b>Ingresos</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 10,575,362.76</b>	<b>\$ 60,436,030.78</b>
Traspaso de la Cuenta de Ingresos	-	10,568,606.71	60,374,897.57
Productos Financieros	-	6,756.04	61,133.21
Ajuste Inversión Valuación	-	0.01	-
<b>Egresos</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 1,404.52</b>	<b>\$ 12,049.44</b>
Traspaso a Cuenta de Ingresos para pago de Intereses	-	-	-
Impuestos cobrados en el fondo	-	1,404.52	11,933.47
Ajuste Inversión Valuación	-	-	115.97
<b>Saldo Final</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 10,573,958.24</b>	<b>\$ 70,997,939.58</b>

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

<b>Reserva para el Servicio de la Deuda:</b>			
	<b>Octubre MXN</b>	<b>Noviembre MXN</b>	<b>Diciembre MXN</b>
<b>Saldo Inicial</b>	<b>\$ 17,634.31</b>	<b>\$ 16,474.31</b>	<b>\$ 0.00</b>
<b>Ingresos</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>
Traspaso de la Cuenta de Ingresos	-	-	-
Productos Financieros	-	-	-
Ajuste Inversión Valuación	-	-	-
<b>Egresos</b>	<b>\$ 1,160.00</b>	<b>\$ 16,474.31</b>	<b>\$ -</b>
Traspaso a Cuenta de Ingresos (Excedentes y/o Serv Contrac de Deuda)	-	16,474.31	-
Comisiones	1,000.00	-	-
Impuestos cobrados en el fondo	160.00	-	-
Ajuste Inversión Valuación	-	-	-
<b>Saldo Final</b>	<b>\$ 16,474.31</b>	<b>\$ 0.00</b>	<b>\$ 0.00</b>

<b>Fondo Capex:</b>			
	<b>Octubre MXN</b>	<b>Noviembre MXN</b>	<b>Diciembre MXN</b>
<b>Saldo Inicial</b>	<b>\$ 5,307,208.15</b>	<b>\$ 10,083,417.56</b>	<b>\$ 10,112,958.42</b>
<b>Ingresos</b>	<b>\$ 4,781,442.49</b>	<b>\$ 40,590.53</b>	<b>\$ 39,156.74</b>
Traspaso de la Cuenta de Ingresos	4,755,000.00	-	-
Productos Financieros	24,094.28	40,590.53	39,156.70
Ajuste Inversión Valuación	2,348.21	-	0.04
<b>Egresos</b>	<b>\$ 5,233.08</b>	<b>\$ 11,049.67</b>	<b>\$ 10,152,115.16</b>
Traspaso a Cuenta de Ingresos para pago renovación de Autobuses y/o Serv Contrac de Deuda	-	-	10,144,310.40
Impuestos cobrados en el fondo	5,233.08	8,585.41	7,804.76
Ajuste Inversión Valuación	-	2,464.26	-
<b>Saldo Final</b>	<b>\$ 10,083,417.56</b>	<b>\$ 10,112,958.42</b>	<b>\$ -</b>

<b>Fondo de Remanentes:</b>			
	<b>Octubre MXN</b>	<b>Noviembre MXN</b>	<b>Diciembre MXN</b>
<b>Saldo Inicial</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>
<b>Ingresos</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 10,147,196.10</b>
Traspaso de la Cuenta de Ingresos	-	-	10,144,310.45
Productos Financieros	-	-	2,885.65
Ajuste Inversión Valuación	-	-	-
<b>Egresos</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 539.21</b>
Traspaso a Cuenta de Ingresos para pago de Amortización Anticipada / o Serv Contrac de Deuda	-	-	-
Traspaso a Cuenta de Ingresos para pago de Remanentes al Fideicomitente	-	-	-
Traspaso a Cuenta de Ingresos para traspaso al Fondo Capex	-	-	-
Impuestos cobrados en el fondo	-	-	539.21
Ajuste Inversión Valuación	-	-	-
<b>Saldo Final</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 10,146,656.89</b>

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## 2) Reporte de las Operadoras - Trimestral

 <b>Indicadores Operativos</b> Por el cuarto trimestre 2021						
Cifras en Pesos						
<p>Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Emisión número. F/1563 de fecha 25 de Octubre de 2012 y su convenio modificatorio de fecha 30 de mayo de 2013 ("el Fideicomiso"), celebrado entre: Servicios Integrados de Pasaje y de Turismo, S.A. de C.V. ("la Fideicomitente"); y Deutsche Bank México, S.A. Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria ("el Fideuciario"); con la concurrencia y conformidad de Operadoras.</p> <p>Por este medio y de acuerdo a lo establecido en la cláusula 3.12 inciso [g] del Fideicomiso, nos permitimos hacerles llegar el Reporte de las Operadoras que comprende el periodo del cuarto trimestre 2021, para los efectos correspondientes.</p>						
Concepto	octubre	noviembre	diciembre	Total Operadoras IAMSA (ETI, TAP, Parhikuni y Amealcenses)	AERS	Gran Total
Ingresos	337,071,697	383,442,001	500,109,435	1,220,623,133	0	1,220,623,133
Gastos de Operación	-200,981,575	-217,713,107	-242,039,127	-660,733,810		
Diesel	-80,800,794	-86,540,000	-103,003,925	-270,344,719		
Sueldos y Prestaciones	-42,959,037	-49,073,907	-53,208,010	-145,240,954		
Peajes y Salidas	-29,121,090	-31,481,955	-36,231,946	-96,834,991		
Refacciones	-33,600,502	-34,857,258	-34,877,868	-103,335,628		
Avituallamiento	-6,746,274	-8,072,812	-7,453,226	-22,272,312		
Mantenimiento	-7,753,878	-7,687,175	-7,264,154	-22,705,207		
Gastos de Administración y Ventas	-58,803,312	-62,351,629	-77,282,170	-198,437,110		
Otros Gastos	-14,451,727	-23,051,852	-41,610,741	-79,114,320		
Margen de Operación	62,835,082	80,325,413	139,177,397	282,337,892		
Porcentaje de Margen de Operación	18.64%	20.95%	27.83%	23.13%		
Gastos y Productos Financieros	-12,117,632	-13,816,879	-4,566,866	-30,501,376		
Impuestos Federales	-18,165,505	26,489,805	-2,812,691	5,511,609		
Número de Autobuses en Operación	758	777	852	796	94	889
Kilómetros recorridos	12,952,497	13,958,413	16,499,274	43,410,184		
Kilómetros por autobús	17,088	17,964	19,365	18,139		
Ingreso por kilómetro	\$26.02	\$27.47	\$30.31	\$28.12		
Gasto por kilómetro	\$21.17	\$21.72	\$21.88	\$21.61		
Ingreso por autobús	\$444,686	\$493,490	\$586,983	\$508,386		
Gasto por autobús	\$361,790	\$390,111	\$423,629	\$391,843		
Pasajeros transportados	830,395	865,701	1,055,613	2,751,709		
Porcentaje de ocupación	56.84	58.67	63.05	59.52		
Rendimiento de diesel	2.93	2.94	2.96	2.95		
Número de servicios otorgados	26,626	27,414	31,569	85,609		
Ingreso promedio por pasajero	\$406	\$443	\$474	\$444		
Litros de diesel	\$4,419,651	\$4,740,568	\$5,572,199	\$14,732,417		
Antigüedad de flota	\$7.40	\$7.44	\$7.52	\$7.45	\$9	\$8
Mantenimiento por kilómetro	\$3.17	\$3.02	\$2.57	\$2.89		

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Indicadores Operativos						
Por el cuarto trimestre 2021						
Cifras en Pesos						
<p>hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Inevitable de Emisión número: F/1563 de fecha 25 de Octubre de 2012 y su convenio modificatorio de fecha 10 de marzo de 2013 ("el Fideicomiso"), celebrado entre: Servicios Integrados de Pasaje y de Turismo, S.A. de C.V. ("la Fiduciaria"); y Deutsche Bank México, S.A. Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria ("el Fiduciario"), con la comparecencia y conformidad de Operadoras.</p> <p>Por este medio y de acuerdo a lo establecido en la cláusula 5.12, inciso (g) del Fideicomiso, nos permitimos hacerles llegar el Reporte de las Operadoras que comprende el periodo del cuarto trimestre 2021, para los efectos correspondientes.</p>						
Concepto	octubre	noviembre	diciembre	Total Operadoras IAMSA (ITI, TAP, Parkluni y Amelenses)	AERS	Gran Total
<b>Ingresos</b>	337,071,637	383,442,001	500,105,435	<b>1,220,619,133</b>	0	<b>1,220,619,133</b>
<b>Gastos de Operación</b>	-200,981,575	-217,713,107	-242,039,127	<b>-660,733,810</b>		
Diesel	-80,820,794	86,340,000	103,003,925	-275,344,719		
Salidas y Prestaciones	-42,959,037	-49,073,307	-53,208,010	-145,240,354		
<b>Pasajes y Salidas</b>	-29,121,030	-31,481,953	-36,231,946	<b>-96,834,930</b>		
Refacciones	-33,600,500	-34,857,258	-34,577,888	-103,035,628		
Avistamiento	-6,746,274	-8,072,612	-7,453,225	-22,272,112		
Mantenimiento	-7,754,478	-7,687,175	-7,264,154	-22,705,807		
<b>Gastos de Administración y Ventas</b>	-58,801,112	-62,351,629	-77,382,170	<b>-198,534,911</b>		
Otros Gastos	-14,451,727	-21,051,852	-41,610,741	-77,114,320		
<b>Margen de Operación</b>	62,835,982	80,325,413	119,177,197	<b>262,337,592</b>		
Porcentaje Margen de Operación	18.64%	20.95%	23.83%	<b>23.13%</b>		
<b>Gastos y Productos Financieros</b>	-12,117,632	-13,816,879	-4,566,866	<b>-30,501,377</b>		
<b>Impuestos Federales</b>	-18,165,505	-26,489,805	-2,812,661	<b>-47,467,971</b>		
Número de Autobuses en Operación	758	777	852	796	94	803
<b>Kilómetros recorridos</b>	<b>12,852,497</b>	<b>13,958,413</b>	16,459,274	43,410,184		
Kilómetros por autobús	17,088	17,964	19,365	18,139		
Ingreso por kilómetro	\$26.02	\$27.47	\$30.31	\$28.32		
Gasto por kilómetro	\$21.17	\$21.72	\$21.88	\$21.61		
<b>Ingreso por autobús</b>	<b>\$444,686</b>	<b>\$93,490</b>	<b>\$506,983</b>	<b>\$508,386</b>		
Gasto por autobús	\$361,750	\$390,111	\$423,629	\$391,843		
Pasajeros transportados	830,395	855,701	1,065,611	2,751,707		
Porcentaje de ocupación	56.84	58.67	63.05	59.52		
Residuo de diesel	2.91	2.94	2.96	2.95		
Número de servicios otorgados	26,626	27,414	31,569	85,609		
Ingreso promedio por pasajero	\$405	\$443	\$474	\$444		
Utrios de diesel	\$4,419,651	\$4,740,568	\$5,572,199	\$14,732,417		
Anticipo de flota	\$7.40	\$7.44	\$7.52	\$7.45	\$9	\$8
Mantenimiento por kilómetro	\$3.17	\$3.02	\$2.57	\$2.89		

Enrique Lemán Rodríguez

Servicios Integrados de Pasaje y de Turismo, S.A. de C.V.

Alicia Elena Contreras Olivos

Servicios Integrados de Pasaje y de Turismo, S.A. de C.V.

---

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

---

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

---

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

3) Reportes Tecnología en Cuentas por Cobrar - Mensuales

**Reporte Mensual - Octubre de 2021**  
**Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Emisión F/1563**

**Servicios Integrados de Pasaje y de Turismo, S.A. de C.V.**

A continuación, se presenta el resumen de la información correspondiente al período comprendido del 1º al 31 de octubre de 2021.

**Ingresos por Operadora y Traspasos a las Cuentas de Ingresos del Fideicomiso**

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

	M.N.				Total M.N.
	ETN / TLU	TAP	PAR	AME	
Ingresos en las Cuentas Concentradoras de las Operadoras	318,232,012	66,400,977	21,392,866	8,908,355	414,934,210
Menos: Comisiones bancarias + IVA	(2,365,042)	(395,291)	(93,347)	(11,219)	(2,864,899)
<b>Total ingresos netos del periodo por venta de boletos</b>	<b>315,866,970</b>	<b>66,005,686</b>	<b>21,299,519</b>	<b>8,897,135</b>	<b>412,069,311</b>
Más: Ingresos por Venta de Autobuses	-	-	-	-	-
<b>Total ingresos netos del periodo</b>	<b>315,866,970</b>	<b>66,005,686</b>	<b>21,299,519</b>	<b>8,897,135</b>	<b>412,069,311</b>
Banamex - Ingresos del periodo	181,906,475	66,005,686	21,299,519	8,897,135	278,108,815
Santander - Ingresos del periodo	133,960,496	-	-	-	133,960,496
<b>Total traspasos a las Cuentas de Ingresos del Fideicomiso</b>	<b>315,866,970</b>	<b>66,005,686</b>	<b>21,299,519</b>	<b>8,897,135</b>	<b>412,069,311</b>
Fondos pendientes de traspasar	-	-	-	-	-

	Dólares		
	TLU	TAP	Total Dólares
Ingresos en las Cuentas Concentradoras de las Operadoras	14,516	117,834	132,350
Menos: Comisiones bancarias + IVA	-	(100)	(100)
<b>Total ingresos netos del periodo</b>	<b>14,516</b>	<b>117,734</b>	<b>132,250</b>
Banamex - Ingresos del periodo	14,516	117,734	132,250
<b>Total traspasos a las Cuentas de Ingresos del Fideicomiso</b>	<b>14,516</b>	<b>117,734</b>	<b>132,250</b>
Fondos pendientes de traspasar	-	-	-

ETN/TLU – ETN – Turistar Lujo, S.A. de C.V.

TAP – Transportes y Autobuses del Pacífico, S.A. de C.V.

PAR - Destinos Parhikuni, S.A. de C.V.

AME – Transportes Amealcenses, S.A. de C.V.

La información aquí contenida ha sido preparada para asistir a las partes interesadas a realizar su propia evaluación sobre el comportamiento de la operación analizada.

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

### Ingresos de Autotransportes Estrella Roja del Sur (AERS)

En el mes no se recibieron ingresos de AERS.

### Ingresos por Venta de Autobuses

En el mes se recibieron en la Cuenta del Fideicomiso en Banamex, S.A., ingresos por venta de autobuses por un total de \$5,100,000.00 M.N.

### Discrepancias de Saldos Ocurridas

Durante el período no se registró ningún evento de discrepancia de saldos.

### Facturación e Ingresos del Período

Operadora / Concepto	Venta de Boleto y Otros Ingresos	Ingresos por Venta de Autobuses	Total Ventas e Ingresos
ETN / TLU	251,897,582	-	251,897,582
TAP	65,943,317	-	65,943,317
PAR	21,650,631	-	21,650,631
AME	8,846,002	-	8,846,002
Venta de Autobuses	-	5,100,000	5,100,000
<b>Total</b>	<b>348,337,533</b>	<b>5,100,000</b>	<b>353,437,533</b>

### Aplicación de Pagos y Saldo Cuentas por Cobrar por Operadora

	ETN / TLU	TAP	PAR	AME	TOTAL
Saldo Cuentas por Cobrar al Inicio del Mes	221,888,780	12,082,986	3,793,812	1,310,855	239,076,433
(+) Total Venta de Boleto y Otros Ingresos	251,897,582	65,943,317	21,650,631	8,846,002	348,337,533
(-) Compensaciones (aplicación de ingresos y pagos)	(241,544,695)	(57,847,409)	(19,292,446)	(8,706,261)	(327,390,811)
<b>Saldo Cuentas por Cobrar al Cierre de Mes</b>	<b>232,241,668</b>	<b>20,178,894</b>	<b>6,151,997</b>	<b>1,450,596</b>	<b>260,023,155</b>

### Resumen Antigüedad de Saldos de las Cuentas por Cobrar

Al cierre del mes de octubre de 2021, la antigüedad de saldos por operadora se integra como sigue:

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Operadora	Saldo Cuentas por Cobrar	1 - 30 días	31 - 60 días	61 - 90 días	91 - 120 días	+ 121 días
ETN / TLU	232,241,668	140,682,648	38,627,383	16,330,238	8,068,150	28,533,249
TAP	20,178,894	21,135,748	95,613	(1,180,634)	80,329	47,838
PAR	6,151,997	3,826,726	370,333	387,051	414,384	1,153,502
AME	1,450,596	979,041	471,555	-	-	-
Total	260,023,155	166,624,164	39,564,884	15,536,655	8,562,863	29,734,590
%	100%	64%	15%	6%	3%	11%

### Antigüedad de Saldos de las Cuentas por Cobrar - 10 Principales Puntos de Venta o Clientes por Operadora

A continuación, se presentan los saldos de las cuentas por cobrar al cierre de mes de los 10 principales puntos de venta o clientes por operadora:

ETN / TLU							
Punto de Venta / Cliente	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	+ 121 días	Saldo Total	%
INSTITUTO NACIONAL DE MIGRACIÓN	95,352,370	29,930,359	11,989,792	2,468,741	718,567	140,457,829	60.48%
SECRETARÍA DE LA DEFENSA NACIONAL	411,142	1,849,418	405,782	750,458	15,889,447	19,106,243	8.23%
ETN CENTEL MÉXICO	1,848,894	2,042,082	1,602,320	2,134,644	3,211,898	10,839,807	4.67%
ETN INTERNET	8,453,848	(595)	(15,336)	-	158,051	8,595,968	3.70%
RESERBUS S. DE R.L. DE C.V.	4,391,723	1,799,184	-	-	840,211	8,031,119	2.94%
SOLUCIONES ELECTRÓNICAS Y DIGITALES, S.A. DE C.V.	5,315	8,658	14,502	33,473	5,115,912	5,175,860	2.23%
CADENA COMERCIAL OXID, S.A. DE C.V.	893,053	794,491	799,037	1,067,803	428,114	3,982,499	1.71%
ETN MÉXICO NORTE	2,412,326	-	679,193	621,991	-	3,713,511	1.60%
ETN GUADALAJARA	3,233,082	385,757	-	-	-	3,618,840	1.56%
EQUIPO DE FÚTBOL MAZATLÁN SA DE CV	3,547,414	-	-	-	-	3,547,414	1.53%
10 PUNTOS DE VENTA / CLIENTES	120,549,168	36,807,353	15,475,289	7,677,168	25,960,170	205,869,088	88.64%
312 PUNTOS DE VENTA / CLIENTES	20,133,480	1,820,030	854,949	991,041	2,573,079	26,372,579	11.36%
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	140,682,648	38,627,383	16,330,238	8,068,150	28,533,249	232,241,668	100.00%

TAP							
Punto de Venta / Cliente	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	+ 121 días	Saldo Total	%
SECRETARÍA DE LA DEFENSA NACIONAL	7,926,306	(145,109)	(1,180,634)	80,329	47,838	6,728,731	33.35%
OMNIBUS DE MÉXICO, S.A DE C.V.	2,778,169	-	-	-	-	2,778,169	13.77%
TAP GUADALAJARA	1,600,284	-	-	-	-	1,600,284	7.93%
TAP TLUANA	1,411,925	-	-	-	-	1,411,925	7.00%
TAP NOGALES	1,083,712	-	-	-	-	1,083,712	5.37%
TAP CULIACÁN	987,326	-	-	-	-	987,326	4.89%
TAP INTERNET	498,075	-	-	-	-	498,075	2.47%
TAP CD. OBREGÓN	478,803	-	-	-	-	478,803	2.37%
TAP MEXCALI	462,861	-	-	-	-	462,861	2.29%
TAP MEX-NTÉ	413,637	-	-	-	-	413,637	2.05%
10 PUNTOS DE VENTA / CLIENTES	17,641,098	(145,109)	(1,180,634)	80,329	47,838	16,443,522	81.49%
63 PUNTOS DE VENTA / CLIENTES	3,494,650	240,722	-	-	-	3,735,372	18.51%
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	21,135,748	95,613	(1,180,634)	80,329	47,838	20,178,894	100.00%

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

PAR							
Punto de Venta / Cliente	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	+ 121 días	Saldo Total	%
PARHIKUNI MORELIA	1,127,041	-	-	-	-	1,127,041	18.32%
SECRETARÍA DE LA DEFENSA NACIONAL	241,874	193,637	210,080	246,154	3,810	895,534	14.56%
AUTOTRANSPORTES HERRADURA DE PLATA S.A. DE C.V.	123,041	89,463	105,686	97,565	177,644	593,400	9.65%
PARHIKUNI URUAPAN	507,238	-	-	-	-	507,238	8.25%
ETN TURISTAR LUJO, S.A. DE C.V.	-	-	-	-	497,292	497,292	8.08%
PARHIKUNI LÁZARO CÁRDENAS	494,061	-	-	-	-	494,061	8.03%
GRUPO HERRADURA OCCIDENTE S.A. DE C.V.	88,222	87,577	84,888	87,189	82,988	370,741	6.03%
CADENA COMERCIAL OXID, S.A. DE C.V.	-	-	-	-	334,782	334,782	5.44%
PARHIKUNI APATZINGÁN	311,683	-	-	-	-	311,683	5.07%
PARHIKUNI CENTEL MORELIA	241,630	-	-	-	(140)	241,490	3.93%
<b>10 PUNTOS DE VENTA / CLIENTES</b>	<b>3,134,789</b>	<b>350,677</b>	<b>380,632</b>	<b>410,908</b>	<b>1,096,256</b>	<b>5,373,262</b>	<b>87.34%</b>
<b>24 PUNTOS DE VENTA / CLIENTES</b>	<b>691,938</b>	<b>19,657</b>	<b>6,419</b>	<b>3,476</b>	<b>57,246</b>	<b>778,735</b>	<b>12.66%</b>
<b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>3,826,726</b>	<b>370,333</b>	<b>387,051</b>	<b>414,384</b>	<b>1,153,502</b>	<b>6,151,997</b>	<b>100.00%</b>

AME							
Punto de Venta / Cliente	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	+ 121 días	Saldo Total	%
ETN TURISTAR LUJO, S.A. DE C.V.	100,044	365,667	-	-	-	466,611	32.17%
AMEALCENSES QUERÉTARO	248,383	-	-	-	-	248,383	17.12%
AMEALCENSES SAN JUAN DEL RÍO QUERÉTARO	233,797	715	-	-	-	234,512	16.17%
AMEALCENSES PEDRO ESCOBEDO	188,038	-	-	-	-	188,038	13.03%
AMEALCENSES AMEALCO	188,190	-	-	-	-	188,190	12.84%
PÚBLICO EN GENERAL	20,690	105,172	-	-	-	125,862	8.68%
<b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>979,041</b>	<b>471,555</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,450,596</b>	<b>100.00%</b>

### Antigüedad de Saldos de las Cuentas por Cobrar - Clasificación por Puntos de Venta y/o Tipo de Cliente por Operadora

A continuación, se presentan los saldos de las cuentas por cobrar al cierre de mes por operadora, clasificados por puntos de venta y/o tipo de cliente:

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

ETN / TLU							
Punto de Venta / Cliente	1- 30 días	31- 60 días	61- 90 días	91- 120 días	+ 121 días	Saldo Total	%
Clientes	100,330,162	30,638,665	12,040,817	2,538,975	6,225,625	151,774,133	65.35%
Taquillas	32,880,618	2,581,824	2,338,942	3,271,776	3,950,786	45,023,946	19.39%
Sedena	411,142	1,849,416	405,782	750,456	15,689,447	19,106,243	8.23%
Agencias	6,594,503	3,472,076	1,544,698	1,506,942	2,399,389	15,517,608	6.68%
Transportistas Grupo IAMSA	466,222	85,513	-	-	266,003	819,738	0.35%
<b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>140,682,648</b>	<b>38,627,383</b>	<b>16,330,238</b>	<b>8,068,150</b>	<b>28,533,249</b>	<b>232,241,668</b>	<b>100.00%</b>

TAP							
Punto de Venta / Cliente	1- 30 días	31- 60 días	61- 90 días	91- 120 días	+ 121 días	Saldo Total	%
Taquillas	10,298,513	-	-	-	-	10,298,513	51.04%
Sedena	7,626,306	(145,109)	(1,180,634)	80,329	47,838	6,728,731	33.35%
Clientes	2,680,595	240,722	-	-	-	2,921,317	14.48%
Agencias	230,334	-	-	-	-	230,334	1.14%
<b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>21,135,748</b>	<b>95,613</b>	<b>(1,180,634)</b>	<b>80,329</b>	<b>47,838</b>	<b>20,178,884</b>	<b>100.00%</b>

PAR							
Punto de Venta / Cliente	1- 30 días	31- 60 días	61- 90 días	91- 120 días	+ 121 días	Saldo Total	%
Taquillas	3,069,720	-	-	-	(140)	3,069,580	49.90%
Clientes	411,439	176,075	176,992	168,230	652,540	1,585,276	25.77%
Sedena	241,874	193,637	210,060	246,154	3,810	895,534	14.56%
Transportistas Grupo IAMSA	-	-	-	-	497,292	497,292	8.08%
Agencias	103,694	621	-	-	-	104,315	1.70%
<b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>3,826,726</b>	<b>370,333</b>	<b>387,051</b>	<b>414,384</b>	<b>1,153,502</b>	<b>6,151,997</b>	<b>100.00%</b>

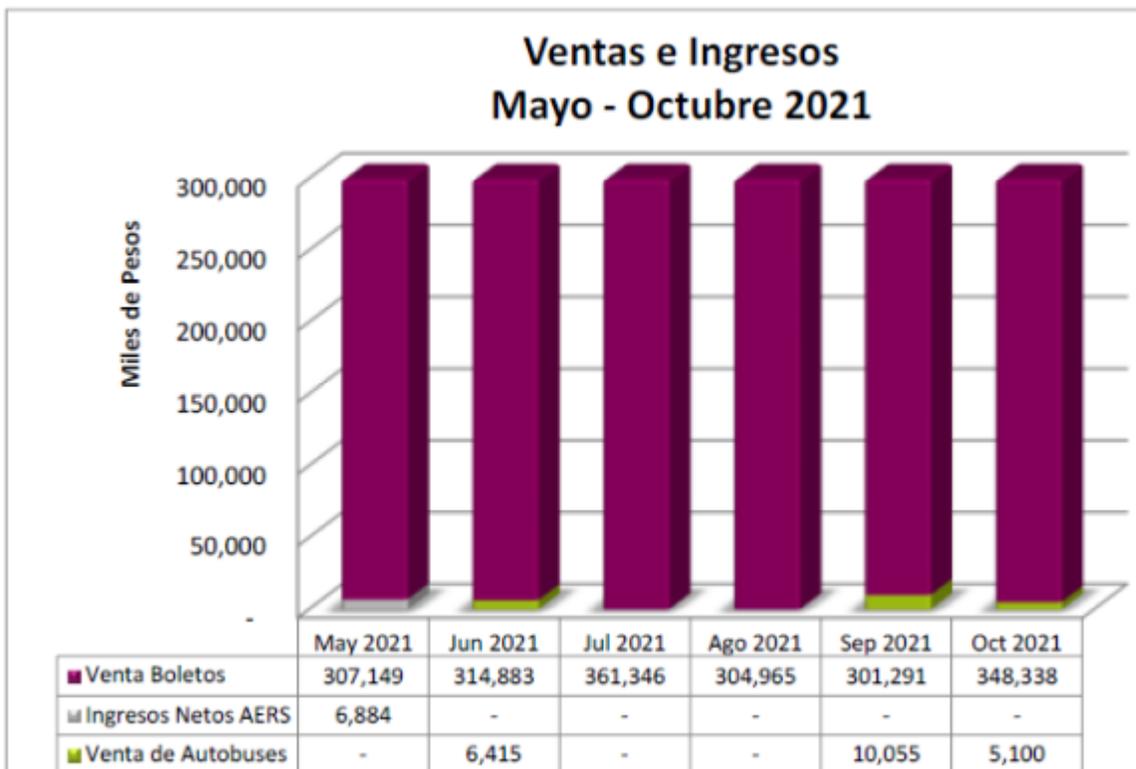
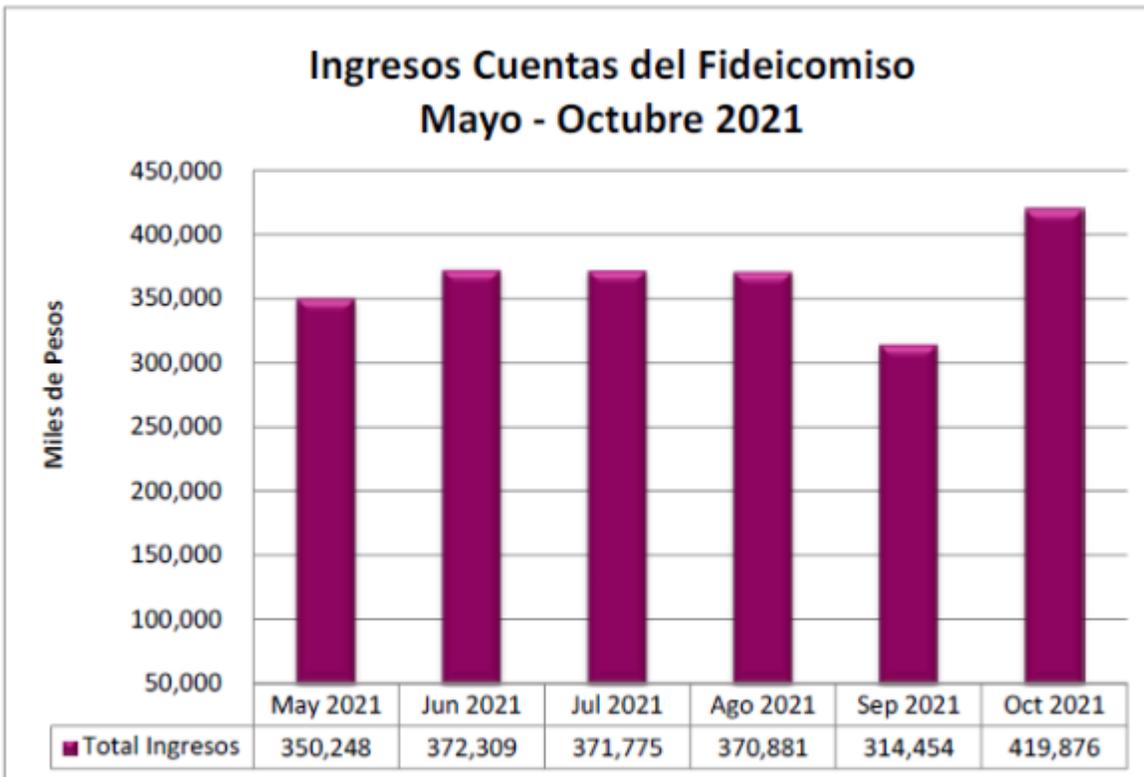
AME							
Punto de Venta / Cliente	1- 30 días	31- 60 días	61- 90 días	91- 120 días	+ 121 días	Saldo Total	%
Taquillas	857,408	715	-	-	-	858,123	59.16%
Transportistas Grupo IAMSA	100,944	385,667	-	-	-	486,611	32.17%
Clientes	20,690	105,172	-	-	-	125,862	8.68%
<b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>979,041</b>	<b>471,555</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,450,596</b>	<b>100.00%</b>

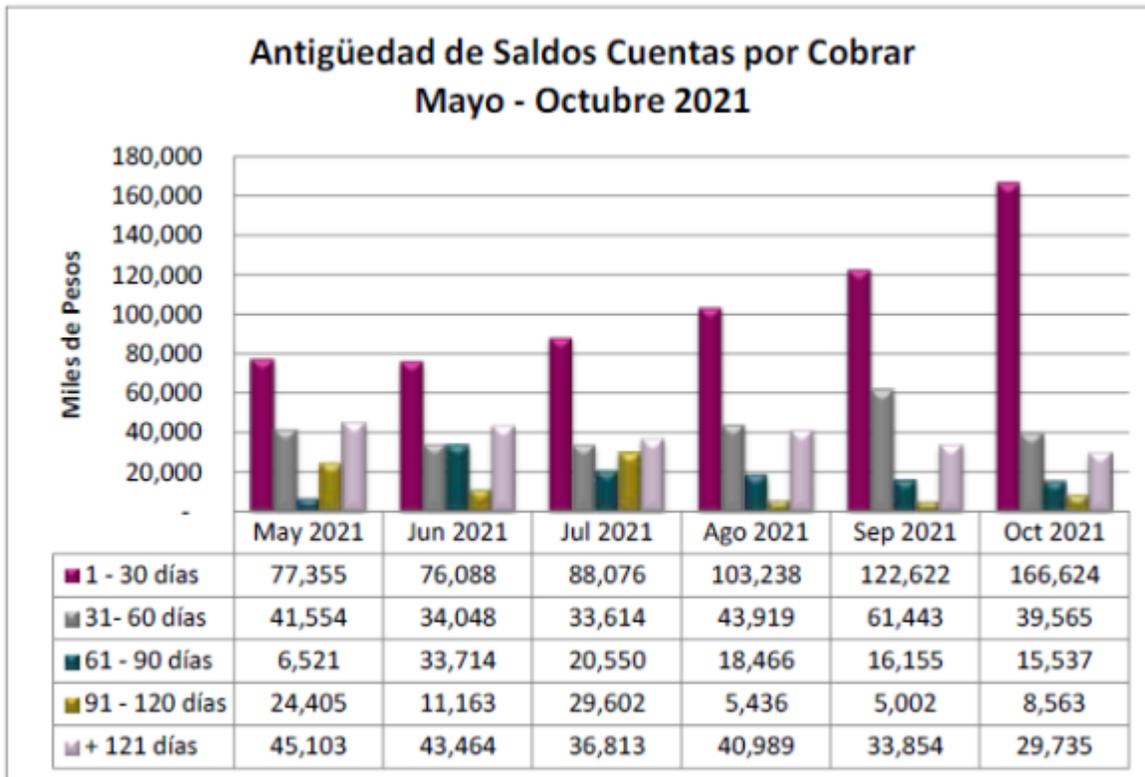
Nota: Los saldos negativos que se muestran en las tablas de Antigüedades se deben principalmente a depósitos recibidos de los clientes que están en proceso de compensación y/o conciliación.

**Gráficas Complementarias al Reporte Mensual  
Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Emisión F/1563  
Servicios Integrados de Pasaje y de Turismo, S.A. de C.V.**

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades





**Reporte Mensual - Noviembre de 2021  
Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Emisión F/1563**

**Servicios Integrados de Pasaje y de Turismo, S.A. de C.V.**

A continuación, se presenta el resumen de la información correspondiente al período comprendido del 1° al 30 de noviembre de 2021.

**Ingresos por Operadora y Traspasos a las Cuentas de Ingresos del Fideicomiso**

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

	M.N.				Total M.N.
	ETN / TLU	TAP	PAR	AME	
Ingresos en las Cuentas Concentradoras de las Operadoras	285,626,449	83,189,971	27,254,896	10,020,836	406,092,152
Menos: Comisiones bancarias + IVA	(4,049,180)	(519,154)	(125,962)	(25,830)	(4,720,127)
<b>Total ingresos netos del período por venta de boletos</b>	<b>281,577,269</b>	<b>82,670,817</b>	<b>27,128,934</b>	<b>9,995,006</b>	<b>401,372,026</b>
Más: Ingresos por Venta de Autobuses	-	-	-	-	-
<b>Total ingresos netos del período</b>	<b>281,577,269</b>	<b>82,670,817</b>	<b>27,128,934</b>	<b>9,995,006</b>	<b>401,372,026</b>
Banamex - Ingresos del período	104,121,063	82,670,817	27,128,934	9,995,006	223,915,821
Santander - Ingresos del período	177,456,205	-	-	-	177,456,205
<b>Total traspasos a las Cuentas de Ingresos del Fideicomiso</b>	<b>281,577,269</b>	<b>82,670,817</b>	<b>27,128,934</b>	<b>9,995,006</b>	<b>401,372,026</b>
Fondos pendientes de traspasar del período anterior	-	-	-	-	-
Fondos pendientes de traspasar	-	-	-	-	-

	Dólares		Total Dólares
	TLU	TAP	
Ingresos en las Cuentas Concentradoras de las Operadoras	15,357	170,646	186,003
Menos: Comisiones bancarias + IVA	-	-	-
<b>Total ingresos netos del período</b>	<b>15,357</b>	<b>170,646</b>	<b>186,003</b>
Banamex - Ingresos del período	15,357	170,646	186,003
<b>Total traspasos a las Cuentas de Ingresos del Fideicomiso</b>	<b>15,357</b>	<b>170,646</b>	<b>186,003</b>
Fondos pendientes de traspasar	-	-	-

ETN/TLU – ETN – Turistar Lujo, S.A. de C.V.

TAP – Transportes y Autobuses del Pacífico, S.A. de C.V.

PAR - Destinos Parhikuni, S.A. de C.V.

AME – Transportes Amealcenses, S.A. de C.V.

La información aquí contenida ha sido preparada para asistir a las partes interesadas a realizar su propia evaluación sobre el comportamiento de la operación analizada.

### Ingresos de Autotransportes Estrella Roja del Sur (AERS)

En el mes se recibió en la Cuenta del Fideicomiso en Banamex, S.A., un monto total de \$17,491,496.00 M.N. correspondiente al 50% de los ingresos netos generados por AERS conforme a lo establecido en el Contrato de Fideicomiso.

### Ingresos por Venta de Autobuses

En el mes no se recibieron ingresos por venta de autobuses.

### Discrepancias de Saldos Ocurridas

Durante el período no se registró ningún evento de discrepancia de saldos.

### Facturación e Ingresos del Período

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Operadora / Concepto	Venta de Boletos y Otros Ingresos	50% Ingresos Netos del Periodo	Total Ventas e Ingresos
ETN / TLU	287,006,116	-	287,006,116
TAP	74,104,753	-	74,104,753
PAR	23,266,141	-	23,266,141
AME	9,322,757	-	9,322,757
AERS	-	17,491,496	17,491,496
Total	393,699,768	17,491,496	411,191,264

### Aplicación de Pagos y Saldo Cuentas por Cobrar por Operadora

	ETN / TLU	TAP	PAR	AME	TOTAL
Saldo Cuentas por Cobrar al Inicio del Mes	232,241,668	20,178,894	6,151,997	1,450,596	260,023,155
(+) Total Venta de Boletos y Otros Ingresos	287,006,116	74,104,753	23,266,141	9,322,757	393,699,768
(-) Compensaciones (aplicación de ingresos y pagos)	(274,848,630)	(75,974,739)	(24,444,312)	(9,930,261)	(385,197,942)
Saldo Cuentas por Cobrar al Cierre de Mes	244,399,154	18,308,908	4,973,826	843,092	268,524,981

### Resumen Antigüedad de Saldos de las Cuentas por Cobrar

Al cierre del mes de noviembre de 2021, la antigüedad de saldos por operadora se integra como sigue:

Operadora	Saldo Cuentas por Cobrar	1 - 30 días	31 - 60 días	61 - 90 días	91 - 120 días	+ 121 días
ETN / TLU	244,399,154	97,684,728	94,148,338	13,259,440	5,499,082	33,807,566
TAP	18,308,908	15,381,793	2,603,985	599,972	(326,916)	50,074
PAR	4,973,826	2,185,076	629,631	355,430	384,775	1,418,915
AME	843,092	666,433	100,944	75,715	-	-
Total	268,524,981	115,918,030	97,482,898	14,290,558	5,556,941	35,276,555
%	100%	43%	36%	5%	2%	13%

### Antigüedad de Saldos de las Cuentas por Cobrar - 10 Principales Puntos de Venta o Clientes por Operadora

A continuación, se presentan los saldos de las cuentas por cobrar al cierre de mes de los 10 principales puntos de venta o clientes por operadora:

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

ETN / TLU							
Punto de Venta / Cliente	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	+ 121 días	Saldo Total	%
INSTITUTO NACIONAL DE MIGRACIÓN	53,633,814	84,831,323	7,410,668	1,429,129	2,704,781	150,009,715	61.38%
SECRETARÍA DE LA DEFENSA NACIONAL	1,204,770	411,142	1,849,416	405,782	16,430,003	20,311,013	8.31%
ETN INTERNET	15,254,572	-	(595)	(15,330)	(20,434)	15,218,206	6.23%
ETN CENTEL MÉXICO	1,857,349	261,765	1,732,795	1,602,320	4,689,319	10,323,547	4.22%
RESERBUS S. DE R.L. DE C.V.	5,680,164	4,301,723	-	-	-	10,071,887	4.12%
SOLUCIONES ELECTRÓNICAS Y DIGITALES, S.A. DE C.V.	10,318	5,315	8,658	14,502	5,149,385	5,186,177	2.12%
CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.	1,053,388	893,053	794,491	799,037	1,495,017	5,045,886	2.06%
GHO COORDINADORA S.A.P.I. DE C.V.	1,198,059	1,266,012	-	-	-	2,464,072	1.01%
ETN MÉXICO NORTE	1,091,574	-	-	679,193	621,991	2,392,758	0.98%
ETN MONTERREY	1,658,788	-	-	-	-	1,658,788	0.68%
10 PUNTOS DE VENTA / CLIENTES	82,652,795	92,060,334	11,793,433	4,914,625	31,260,862	222,682,050	91.11%
286 PUNTOS DE VENTA / CLIENTES	15,031,933	2,088,004	1,466,007	584,457	2,546,704	21,717,104	8.89%
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	97,684,728	94,148,338	13,259,440	5,499,082	33,807,566	244,399,154	100.00%

TAP							
Punto de Venta / Cliente	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	+ 121 días	Saldo Total	%
SECRETARÍA DE LA DEFENSA NACIONAL	7,251,408	2,603,819	599,972	(326,916)	50,074	10,178,357	55.50%
TAP GUADALAJARA	1,211,685	-	-	-	-	1,211,685	6.62%
TAP Tijuana	957,404	-	-	-	-	957,404	5.23%
OMNIBUS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.	821,404	-	-	-	-	821,404	4.49%
TAP CULIACÁN	612,306	-	-	-	-	612,306	3.34%
TAP NOGALES	446,074	-	-	-	-	446,074	2.44%
TAP CD. OBREGÓN	355,673	-	-	-	-	355,673	1.94%
TAP MEXNTE	325,396	-	-	-	-	325,396	1.78%
TAP LOS MOCHIS	300,990	-	-	-	-	300,990	1.64%
TAP S.L. RIO COLORADO	241,661	-	-	-	-	241,661	1.32%
10 PUNTOS DE VENTA / CLIENTES	12,524,007	2,603,819	599,972	(326,916)	50,074	15,450,956	84.39%
64 PUNTOS DE VENTA / CLIENTES	2,857,785	166	-	-	-	2,857,952	15.61%
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	15,381,793	2,603,985	599,972	(326,916)	50,074	18,308,908	100.00%

PAR							
Punto de Venta / Cliente	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	+ 121 días	Saldo Total	%
SECRETARÍA DE LA DEFENSA NACIONAL	240,965	241,874	193,637	210,000	249,904	1,136,499	22.85%
AUTOTRANSPORTES HERRADURA DE PLATA S.A. DE C.V.	156,970	123,041	89,463	105,688	141,051	616,211	12.30%
PARHKUNI MORELIA	506,147	-	-	-	-	506,147	10.18%
ETN TURISTAR LUJO, S.A. DE C.V.	-	-	-	-	497,292	497,292	10.00%
GRUPO HERRADURA OCCIDENTE S.A. DE C.V.	91,188	88,222	67,577	64,886	135,244	447,117	8.99%
CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.	-	-	-	-	334,782	334,782	6.73%
OMNIBUS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.	157,315	141,068	-	-	-	298,414	6.00%
PARHKUNI URUAPAN	249,025	-	-	-	-	249,025	5.01%
PARHKUNI LÁZARO GÁRDENAS	220,347	-	-	-	-	220,347	4.43%
PARHKUNI APATZINGÁN	129,653	-	-	-	-	129,653	2.61%
10 PUNTOS DE VENTA / CLIENTES	1,751,609	594,235	350,677	380,632	1,358,332	4,435,486	89.18%
24 PUNTOS DE VENTA / CLIENTES	433,486	35,396	4,753	4,143	60,582	538,340	10.82%
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	2,185,076	629,631	355,430	384,775	1,418,915	4,973,826	100.00%

AME							
Punto de Venta / Cliente	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	+ 121 días	Saldo Total	%
AMEALCENSES PEDRO ESCOBEDO	250,617	-	-	-	-	250,617	29.73%
AMEALCENSES AMEALCO	206,030	-	-	-	-	206,030	24.44%
AMEALCENSES SAN JUAN DEL RÍO QUERÉTARO	148,194	-	715	-	-	148,910	17.66%
ETN TURISTAR LUJO, S.A. DE C.V.	-	100,944	-	-	-	100,944	11.97%
PÚBLICO EN GENERAL	-	-	75,000	-	-	75,000	8.90%
AMEALCENSES QUERÉTARO	61,592	-	-	-	-	61,592	7.31%
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	666,433	100,944	75,715	-	-	843,092	100.00%

### Antigüedad de Saldos de las Cuentas por Cobrar - Clasificación por Puntos de Venta y/o Tipo de Cliente por Operadora

A continuación, se presentan los saldos de las cuentas por cobrar al cierre de mes por operadora, clasificados por puntos de venta y/o tipo de cliente:

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

ETN / TLU							
Punto de Venta / Cliente	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	+ 121 días	Saldo Total	%
Clientes	55,035,800	86,248,983	8,118,804	1,479,317	8,246,222	159,129,252	65.11%
Taquillas	31,720,240	1,330,541	1,705,258	2,303,273	6,249,149	43,308,461	17.74%
Agencias	8,561,258	6,157,671	1,525,902	1,310,711	2,800,324	20,415,866	8.35%
Sedena	1,204,770	411,142	1,849,418	405,782	16,439,903	20,311,013	8.31%
Transportistas Grupo IAMSA	1,182,593	-	-	-	-	11,969	0.48%
<b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>97,684,728</b>	<b>94,148,338</b>	<b>13,259,440</b>	<b>5,499,082</b>	<b>33,807,566</b>	<b>244,399,154</b>	<b>100.00%</b>

TAP							
Punto de Venta / Cliente	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	+ 121 días	Saldo Total	%
Sedena	7,251,408	2,603,819	599,972	(326,916)	50,074	10,178,357	55.59%
Taquillas	6,776,816	-	-	-	-	6,776,816	37.01%
Clientes	1,064,690	-	-	-	-	1,064,690	5.82%
Agencias	288,878	166	-	-	-	289,045	1.58%
Transportistas Grupo IAMSA	-	-	-	-	-	-	0.00%
<b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>15,381,793</b>	<b>2,603,985</b>	<b>599,972</b>	<b>(326,916)</b>	<b>50,074</b>	<b>18,308,908</b>	<b>100.00%</b>

PAR							
Punto de Venta / Cliente	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	+ 121 días	Saldo Total	%
Clientes	461,363	383,411	161,792	174,718	671,799	1,853,082	37.26%
Taquillas	1,400,636	4,346	-	-	(140)	1,413,842	28.43%
Sedena	240,665	241,874	193,637	210,060	249,964	1,136,400	22.85%
Transportistas Grupo IAMSA	-	-	-	-	497,292	497,292	10.00%
Agencias	73,112	-	-	-	-	73,112	1.47%
<b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>2,185,076</b>	<b>629,631</b>	<b>355,430</b>	<b>384,775</b>	<b>1,418,915</b>	<b>4,973,826</b>	<b>100.00%</b>

AME							
Punto de Venta / Cliente	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	+ 121 días	Saldo Total	%
Taquillas	666,433	-	715	-	-	667,149	79.13%
Transportistas Grupo IAMSA	-	100,944	-	-	-	100,944	11.97%
Clientes	-	-	75,000	-	-	75,000	8.90%
<b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>666,433</b>	<b>100,944</b>	<b>75,715</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>843,092</b>	<b>100.00%</b>

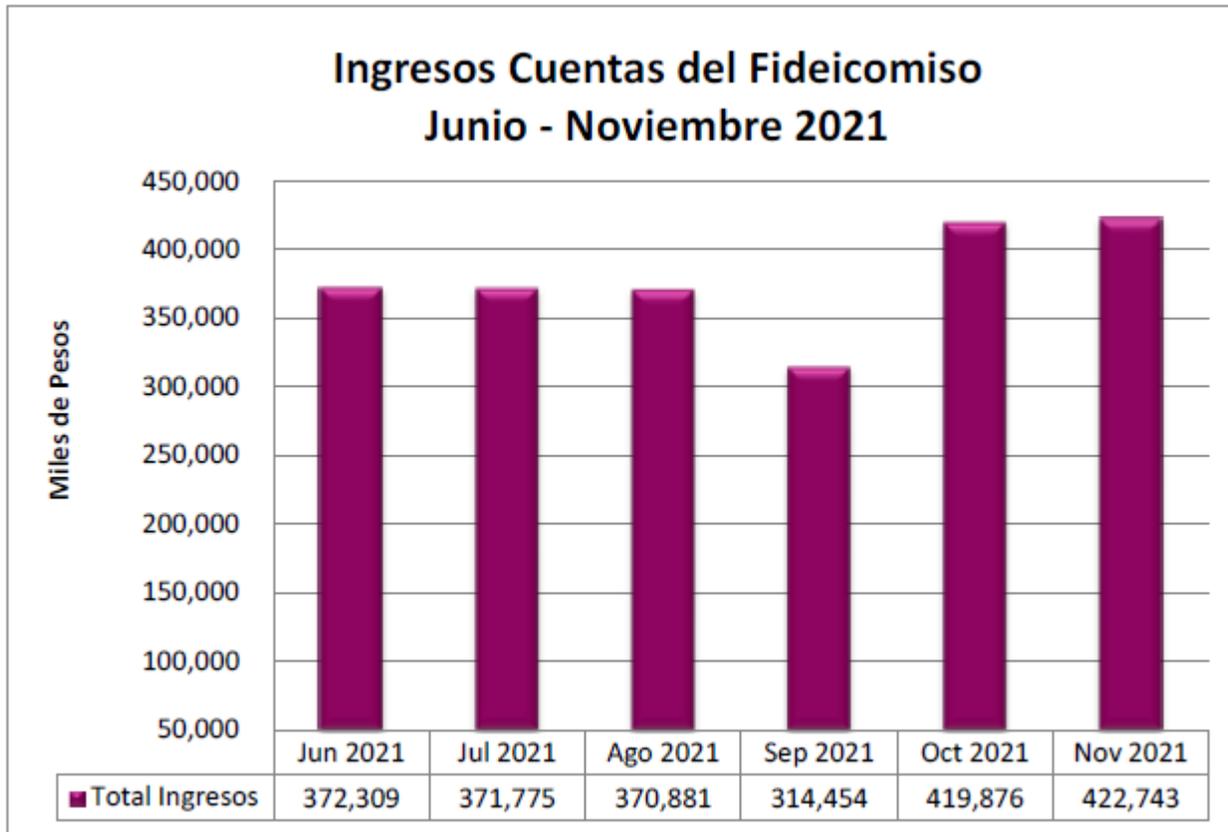
**Gráficas Complementarias al Reporte Mensual  
Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Emisión F/1563  
Servicios Integrados de Pasaje y de Turismo, S.A. de C.V.**

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

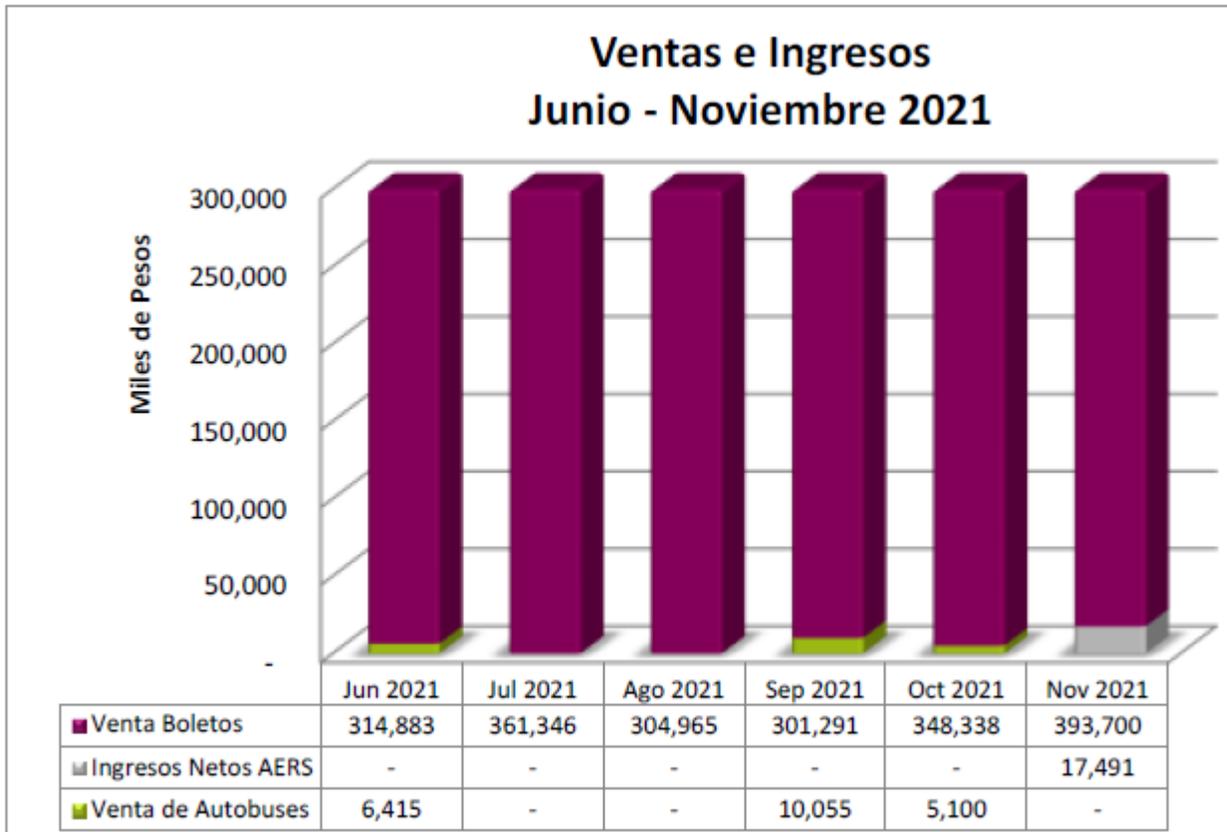


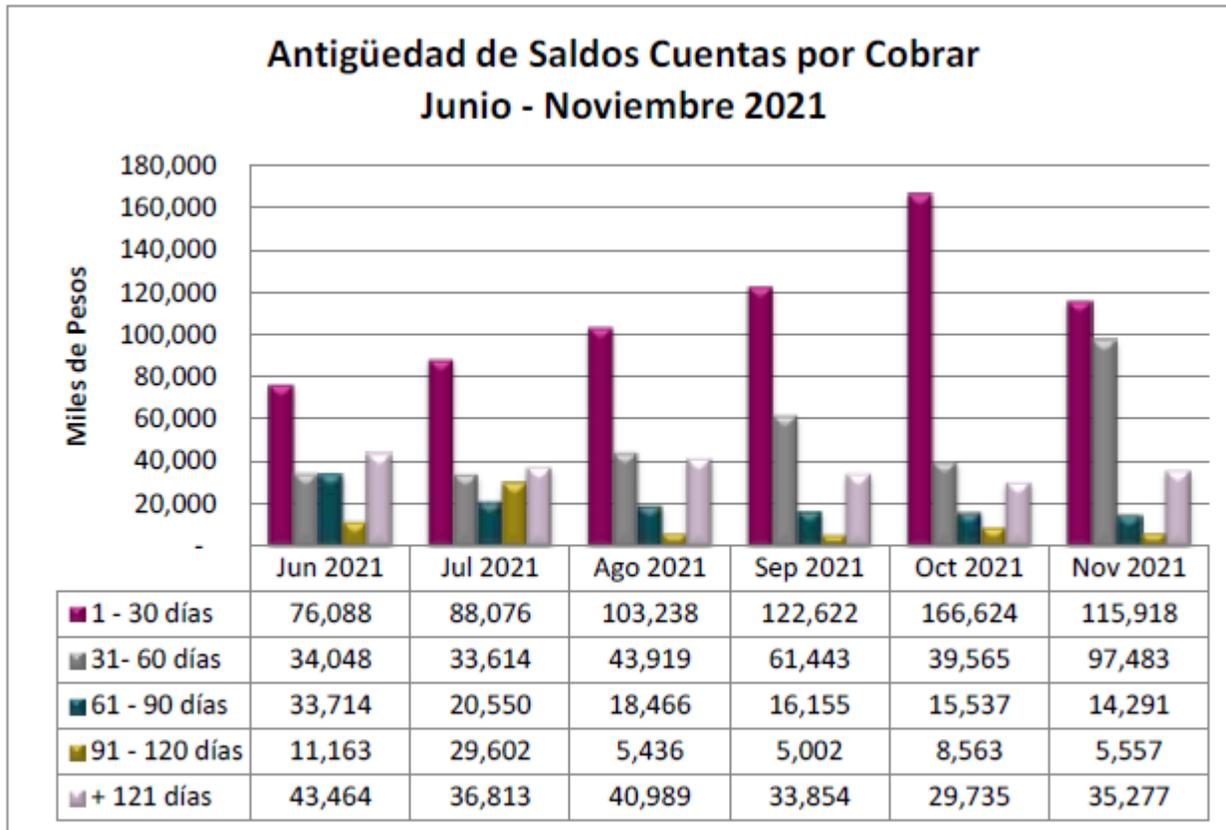
Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades





**Reporte Mensual - Diciembre de 2021  
Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Emisión F/1563**

**Servicios Integrados de Pasaje y de Turismo, S.A. de C.V.**

A continuación, se presenta el resumen de la información correspondiente al período comprendido del 1° al 31 de diciembre de 2021.

**Ingresos por Operadora y Traspasos a las Cuentas de Ingresos del Fideicomiso**

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

	M.N.				Total M.N.
	ETN / TLU	TAP	PAR	AME	
Ingresos en las Cuentas Concentradoras de las Operadoras	541,300,944	120,519,609	33,420,662	10,783,658	706,024,873
Menos: Comisiones bancarias + IVA	(3,315,210)	(1,446,555)	(159,285)	(100)	(4,921,150)
Total ingresos netos del período por venta de boletos	537,985,734	119,073,054	33,261,377	10,783,558	701,103,723
Más: Ingresos por Venta de Autobuses	-	-	-	-	-
Total ingresos netos del período	537,985,734	119,073,054	33,261,377	10,783,558	701,103,723
Banamex - Ingresos del período	306,033,282	119,073,054	33,261,377	10,783,558	469,151,272
Santander - Ingresos del período	231,952,452	-	-	-	231,952,452
Total traspasos a las Cuentas de Ingresos del Fideicomiso	537,985,734	119,073,054	33,261,377	10,783,558	701,103,723
Fondos pendientes de traspasar del período anterior	-	-	-	-	-
Fondos pendientes de traspasar	-	-	-	-	-

	Dólares		
	TLU	TAP	Total Dólares
Ingresos en las Cuentas Concentradoras de las Operadoras	18,328	158,807	177,135
Menos: Comisiones bancarias + IVA	-	-	-
Total ingresos netos del período	18,328	158,807	177,135
Banamex - Ingresos del período	18,328	158,807	177,135
Total traspasos a las Cuentas de Ingresos del Fideicomiso	18,328	158,807	177,135
Fondos pendientes de traspasar	-	-	-

ETN/TLU – ETN – Turistar Lujo, S.A. de C.V.

TAP – Transportes y Autobuses del Pacífico, S.A. de C.V.

PAR - Destinos Parhikuni, S.A. de C.V.

AME – Transportes Amealcenses, S.A. de C.V.

La información aquí contenida ha sido preparada para asistir a las partes interesadas a realizar su propia evaluación sobre el comportamiento de la operación analizada.

### Ingresos de Autotransportes Estrella Roja del Sur (AERS)

En el mes no se recibieron ingresos de AERS.

### Ingresos por Venta de Autobuses

En el mes no se recibieron ingresos por venta de autobuses.

### Discrepancias de Saldos Ocurridas

Durante el período no se registró ningún evento de discrepancia de saldos.

### Facturación e Ingresos del Período

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Operadora / Concepto	Venta de Boletos y Otros Ingresos	Total Ventas e Ingresos
ETN / TLU	370,916,325	370,916,325
TAP	102,563,461	102,563,461
PAR	29,928,607	29,928,607
AME	9,805,193	9,805,193
<b>Total</b>	<b>513,213,586</b>	<b>513,213,586</b>

### Aplicación de Pagos y Saldo Cuentas por Cobrar por Operadora

	ETN / TLU	TAP	PAR	AME	TOTAL
Saldo Cuentas por Cobrar al Inicio del Mes	244,399,154	18,308,908	4,973,826	843,092	268,524,981
(+) Total Venta de Boletos y Otros Ingresos	370,916,325	102,563,461	29,928,607	9,805,193	513,213,586
(-) Compensaciones (aplicación de ingresos y pagos)	(399,312,171)	(103,221,532)	(29,698,525)	(10,137,677)	(542,369,905)
Saldo Cuentas por Cobrar al Cierre de Mes	216,003,309	17,650,838	5,203,908	510,608	239,368,662

### Resumen Antigüedad de Saldos de las Cuentas por Cobrar

Al cierre del mes de diciembre de 2021, la antigüedad de saldos por operadora se integra como sigue:

Operadora	Saldo Cuentas por Cobrar	1 - 30 días	31 - 60 días	61 - 90 días	91 - 120 días	+ 121 días
ETN / TLU	216,003,309	122,891,474	7,493,284	46,073,219	10,265,983	29,279,348
TAP	17,650,838	12,662,306	3,301,328	1,524,049	163,155	-
PAR	5,203,908	2,870,727	573,783	460,793	353,936	944,669
AME	510,608	435,608	-	-	75,000	-
<b>Total</b>	<b>239,368,662</b>	<b>138,860,115</b>	<b>11,368,395</b>	<b>48,058,062</b>	<b>10,858,073</b>	<b>30,224,017</b>
<b>%</b>	<b>100%</b>	<b>58%</b>	<b>5%</b>	<b>20%</b>	<b>5%</b>	<b>13%</b>

### Antigüedad de Saldos de las Cuentas por Cobrar - 10 Principales Puntos de Venta o Clientes por Operadora

A continuación, se presentan los saldos de las cuentas por cobrar al cierre de mes de los 10 principales puntos de venta o clientes por operadora:

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

ETN / TLU							
Punto de Venta / Cliente	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	+ 121 días	Saldo Total	%
INSTITUTO NACIONAL DE MIGRACIÓN	58,504,352	4,793,944	44,128,093	7,410,868	2,640,167	117,574,125	54.43%
ETN INTERNET	31,568,232	-	-	(505)	(35,770)	31,551,867	14.81%
SECRETARÍA DE LA DEFENSA NACIONAL	933,719	1,204,770	411,142	1,849,418	16,845,685	21,244,732	9.84%
RESERBUS S. DE R.L. DE C.V.	8,571,404	-	-	-	-	8,571,404	3.97%
SOLUCIONES ELECTRÓNICAS Y DIGITALES, S.A. DE C.V.	24,756	10,318	5,315	6,658	5,183,887	5,210,934	2.41%
ETN MÉXICO NORTE	3,024,642	-	-	-	1,301,184	4,325,826	2.00%
ETN CENTEL MÉXICO	2,408,695	-	128,825	-	507,265	3,042,785	1.41%
ETN MONTERREY	2,324,646	-	-	-	-	2,324,646	1.08%
AUTOTRANSPORTES ESTRELLA ROJA DEL SUR S.A. DE C.V.	1,182,383	385,289	-	-	9,109	1,576,780	0.73%
ETN GUADALAJARA	950,340	-	553,299	-	-	1,503,639	0.70%
10 PUNTOS DE VENTA / CLIENTES	109,603,168	6,394,221	45,222,676	9,266,147	26,440,526	196,926,738	91.17%
289 PUNTOS DE VENTA / CLIENTES	13,288,306	1,099,063	850,544	999,836	2,838,822	19,076,571	8.83%
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	122,891,474	7,493,284	46,073,219	10,265,983	29,279,348	216,003,309	100.00%

TAP							
Punto de Venta / Cliente	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	+ 121 días	Saldo Total	%
SECRETARÍA DE LA DEFENSA NACIONAL	2,003,429	3,297,352	1,524,049	163,155	-	6,987,985	39.59%
OMNIBUS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.	3,415,530	-	-	-	-	3,415,530	19.35%
TAP GUADALAJARA	1,245,747	-	-	-	-	1,245,747	7.06%
TAP CULIACÁN	716,191	-	-	-	-	716,191	4.08%
TAP TLUJANA	525,739	-	-	-	-	525,739	2.98%
TAP NOGALES	514,327	-	-	-	-	514,327	2.91%
TAP CD. OBREGÓN	362,462	-	-	-	-	362,462	2.05%
TAP MEXICALI	313,958	-	-	-	-	313,958	1.78%
TAP TEPIC	298,380	-	-	-	-	298,380	1.69%
TAP MAZATLÁN	283,468	-	-	-	-	283,468	1.61%
10 PUNTOS DE VENTA / CLIENTES	9,679,230	3,297,352	1,524,049	163,155	-	14,663,787	83.08%
65 PUNTOS DE VENTA / CLIENTES	2,983,076	3,976	-	-	-	2,987,051	16.92%
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	12,662,306	3,301,328	1,524,049	163,155	-	17,650,838	100.00%

PAR							
Punto de Venta / Cliente	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	+ 121 días	Saldo Total	%
SECRETARÍA DE LA DEFENSA NACIONAL	165,292	240,965	241,874	193,637	460,023	1,301,791	25.02%
PARHUKUNI MORELIA	707,534	-	-	-	-	707,534	13.60%
AUTOTRANSPORTES HERRADURA DE PLATA S.A. DE C.V.	56,683	156,970	123,041	89,493	224,241	650,388	12.50%
GRUPO HERRADURA OCCIDENTE S.A. DE C.V.	78,349	91,188	88,222	67,577	196,220	521,555	10.02%
PARHUKUNI URUAPAN	345,420	-	-	-	-	345,420	6.84%
PARHUKUNI LÁZARO CÁRDENAS	293,004	-	-	-	-	293,004	5.83%
OMNIBUS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.	203,656	77,493	-	-	-	281,148	5.40%
PARHUKUNI CENTEL MORELIA	234,985	-	4,340	-	-	239,310	4.80%
PARHUKUNI APATZINGÁN	238,046	-	-	-	-	238,046	4.57%
RESERBUS S. DE R.L. DE C.V.	231,868	-	-	-	-	231,868	4.46%
10 PUNTOS DE VENTA / CLIENTES	2,554,814	566,615	457,482	350,677	880,485	4,810,073	92.43%
23 PUNTOS DE VENTA / CLIENTES	315,913	7,167	3,311	3,259	64,185	393,835	7.57%
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	2,870,727	573,783	460,793	353,936	944,669	5,203,908	100.00%

AME							
Punto de Venta / Cliente	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	+ 121 días	Saldo Total	%
AMEALCENSES AMEALCO	119,751	-	-	-	-	119,751	23.45%
AMEALCENSES PEDRO ESCOBEDO	114,085	-	-	-	-	114,085	22.34%
AMEALCENSES QUERÉTARO	113,749	-	-	-	-	113,749	22.28%
AMEALCENSES SAN JUAN DEL RÍO QUERÉTARO	75,129	-	-	-	-	75,129	14.71%
PÚBLICO EN GENERAL	-	-	-	75,000	-	75,000	14.69%
ETN TURISTAR LUJO, S.A. DE C.V.	12,894	-	-	-	-	12,894	2.53%
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	435,608	-	-	75,000	-	510,608	100.00%

### Antigüedad de Saldos de las Cuentas por Cobrar - Clasificación por Puntos de Venta y/o Tipo de Cliente por Operadora

A continuación, se presentan los saldos de las cuentas por cobrar al cierre de mes por operadora, clasificados por puntos de venta y/o tipo de cliente:

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

ETN / TLU							
Punto de Venta / Cliente	1- 30 días	31- 60 días	61- 90 días	91- 120 días	+ 121 días	Saldo Total	%
Clientes	59,491,493	4,915,179	44,273,490	8,100,214	8,240,373	124,930,749	57.84%
Taquillas	50,862,080	285,857	970,554	32,483	2,492,055	54,472,969	25.22%
Sedena	933,719	1,204,770	411,142	1,849,418	16,845,885	21,244,732	9.84%
Agencias	10,813,514	702,189	418,033	283,891	1,689,288	13,706,802	6.35%
Transportistas Grupo IAMSA	1,250,689	385,289	-	-	11,969	1,647,947	0.78%
<b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>122,891,474</b>	<b>7,493,284</b>	<b>46,073,219</b>	<b>10,265,983</b>	<b>29,279,348</b>	<b>216,003,309</b>	<b>100.00%</b>

TAP							
Punto de Venta / Cliente	1- 30 días	31- 60 días	61- 90 días	91- 120 días	+ 121 días	Saldo Total	%
Sedena	2,003,429	3,297,352	1,524,049	163,155	-	6,987,985	30.59%
Taquillas	6,549,132	2,674	-	-	-	6,551,806	37.12%
Clientes	3,634,320	-	-	-	-	3,634,320	20.59%
Agencias	475,425	1,301	-	-	-	476,726	2.70%
<b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>12,662,306</b>	<b>3,301,328</b>	<b>1,524,049</b>	<b>163,155</b>	<b>-</b>	<b>17,650,838</b>	<b>100.00%</b>

PAR							
Punto de Venta / Cliente	1- 30 días	31- 60 días	61- 90 días	91- 120 días	+ 121 días	Saldo Total	%
Taquillas	2,078,846	-	4,346	-	-	2,081,195	36.99%
Clientes	362,778	332,818	214,574	160,298	484,846	1,555,115	30.46%
Sedena	165,292	240,965	241,874	193,637	480,023	1,301,791	25.02%
Agencias	235,808	-	-	-	-	235,808	4.53%
<b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>2,870,727</b>	<b>573,783</b>	<b>460,793</b>	<b>353,936</b>	<b>944,669</b>	<b>5,203,908</b>	<b>100.00%</b>

AME							
Punto de Venta / Cliente	1- 30 días	31- 60 días	61- 90 días	91- 120 días	+ 121 días	Saldo Total	%
Taquillas	422,714	-	-	-	-	422,714	82.79%
Clientes	-	-	-	75,000	-	75,000	14.69%
Transportistas Grupo IAMSA	12,894	-	-	-	-	12,894	2.53%
<b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>435,608</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>75,000</b>	<b>-</b>	<b>510,608</b>	<b>100.00%</b>

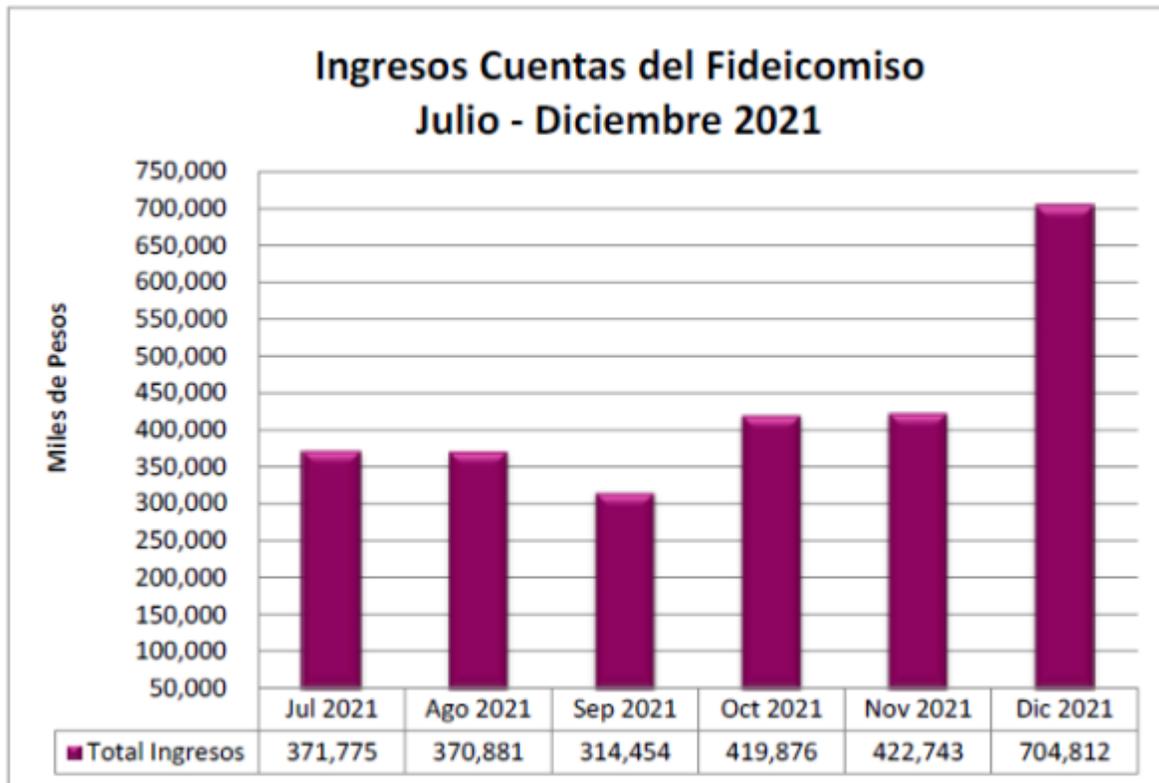
**Gráficas Complementarias al Reporte Mensual  
Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Emisión F/1563  
Servicios Integrados de Pasaje y de Turismo, S.A. de C.V.**

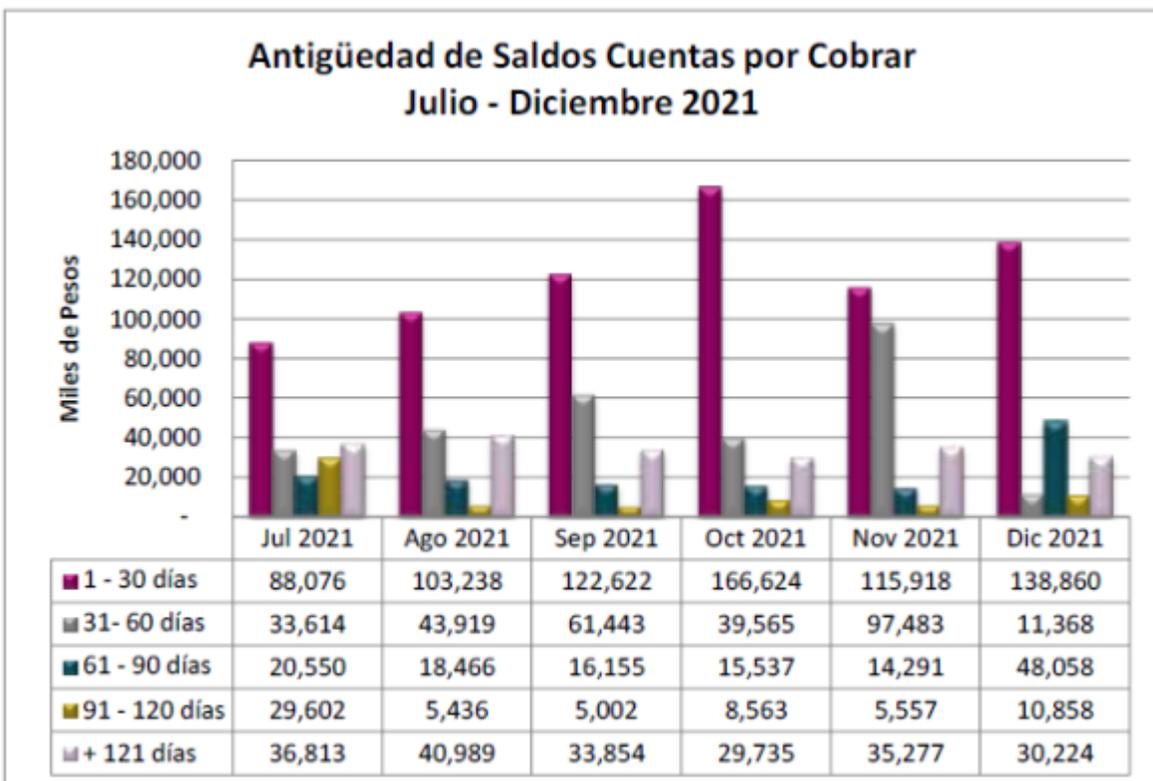
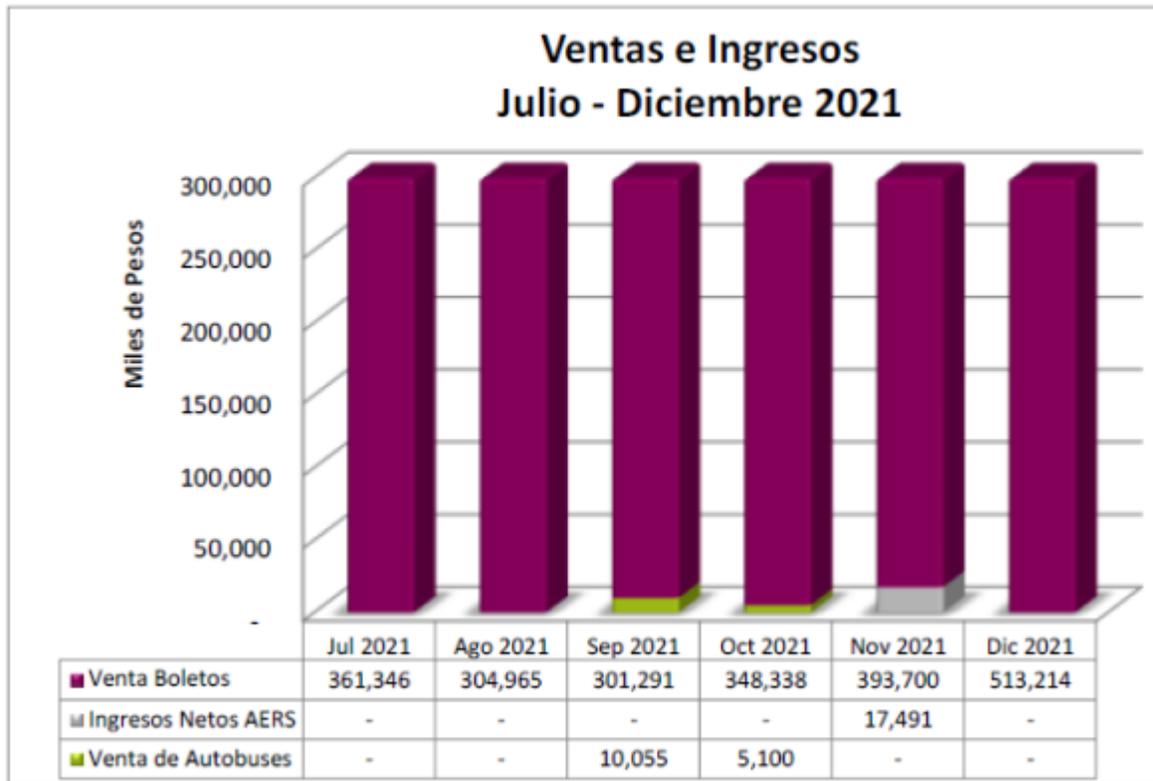
Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades





## 4) Reporte Supervisor Mantenimiento - Trimestral



México, D.F., 24 de enero 2022

CIBanco, S.A. Institución de Banca Múltiple  
 Como causahabiente final de Deutsche Bank México, S.A.,  
 Institución de Banca Múltiple,  
 División Fiduciaria como fiduciario del Fideicomiso F/1563  
 Cordillera de los Andes 265 piso 3  
 Col. Lomas de Chapultepec, México D.F.

PRESENTE

Informe trimestral sobre la Revisión del Supervisor de  
 Mantenimiento Independiente del Fideicomiso Irrevocable  
 F/1563 celebrado entre el Deutsche Bank México, S.A. como  
 Fiduciario y Servicios Integrados de Pasaje y de Turismo, S.  
 A. de C. V. como Fideicomitente.

Estimados Señores:

GHD Enterprises LLC., representada por el Sr. Demetrio González M, de conformidad con la Cláusula Primera del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales celebrado con las partes integrantes del Fideicomiso, nos permitimos presentar el resultado de la revisión llevada a cabo para la validación de la correcta aplicación de las cantidades solicitadas por la Fideicomitente conforme al presupuesto para mantenimiento aprobado por el Comité Técnico por los meses de octubre, noviembre, diciembre de 2021.

En relación con las cantidades que solicitó la Fideicomitente conforme a los presupuestos aprobados por el Comité Técnico, así como la correcta aplicación de los recursos por los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2021, llevamos a cabo la siguiente revisión:

- a) Obtuvimos los estados de resultados de cada uno de los meses en forma detallada por familia de refacciones con el objeto de seleccionar las partidas a revisar de acuerdo a la importancia que los integran.
- b) Tomando en consideración que debido al giro de operación de las empresas incluidas en el Fideicomiso, las diferentes cuentas de resultados se forman de un gran número de partidas individuales de poco monto o bien, partidas muy importantes como las refacciones, neumáticos y combustible, estas a la vez están integradas de muchas partidas importantes que se contabilizan diariamente y de las cuales, se revisaron por empresa operadora y por familia.
- c) Para llevar a cabo la revisión, se solicitó aleatoriamente la documentación que se genera con motivo de los gastos de mantenimiento referente a refacciones, avituallamiento, mantenimiento y diésel, así como la revisión de los planes y programas de mantenimiento preventivo en el sistema SAP, revisiones de fosa y de conservación de las unidades.
- d) En lo referente a los conceptos antes descritos, se verificaron los resúmenes de gastos elaborados por el departamento de mantenimiento.

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## 1.- Concordancia del presupuesto contra gastos de las operadoras en el área de mantenimiento:

Indicadores operativos por el 4to. Trimestre octubre-diciembre 2021				
Indicadores operativos por el 4to. trimestre 2021	Fuero		Real 2021 VS Ppto 2021	
	Real	Ppto		
Diesel	\$ (270,344,718.78)	\$ (206,273,834.97)	64,070,884	31.06%
Avituallamiento	\$ (22,272,312.05)	\$ (19,645,811.44)	2,626,501	13.37%
Mantenimiento	\$ (126,040,834.31)	\$ (110,927,743.27)	15,113,091	13.62%
Número de Autobuses en Operación	796	819	(23)	-2.81%
Antigüedad de la Flota	7.44			
Kilómetros recorridos	43,410,184	41,055,713	2,354,472	5.73%
Kilómetros por autobús	54,558	50,149	4,409	8.79%
Costo por Km Aviti+Mantto	(3.42)	(3.18)	-0.24	7.43%
Rendimiento de diesel	2.98	3.08	(0.10)	-3.15%
<b>TOTAL</b>	<b>\$ (418,657,865.14)</b>	<b>\$ (336,847,389.68)</b>	<b>\$ 81,810,475.46</b>	<b>24.29%</b>

4to. trimestre octubre-diciembre 2021				
CIENTAS POR PAGAR	FUERO	CUENTA CONTABLE	PPTO	FOR PAGAR
Diesel	\$154,093,895.30	\$ (176,344,718.78)	\$ (206,273,834.97)	\$ 35,348,922.97
Avituallamiento	\$30,949,655.08	\$ (22,272,312.05)	\$ (19,645,811.44)	\$ 1,308,657.02
Mantenimiento	\$128,485,264.92	\$ (126,040,834.31)	\$ (110,927,743.27)	\$ 7,375,508.49
<b>TOTALES</b>	<b>\$ 393,494,815.67</b>	<b>\$ (418,657,865.14)</b>	<b>\$ (336,847,389.68)</b>	<b>\$ (25,163,049.48)</b>

Número de autobuses en operación	Total Operadoras (ETL, TAP, Parhikani y Amealcanas)		AERS		Total Real	Total Ppto	Real 2021 vs Ppto 2021
	Real	Ppto	Real	Ppto			
octubre	758	772	97		237	855	1,009 (154)
noviembre	777	819	102		237	879	1,056 (177)
diciembre	852	865	134		246	986	1,111 (125)

Indicadores operativos anuales 2021				
Indicadores operativos 2021	Total Operadoras IAMSA (ETL, TAP, Parhikani y Amealcanas)		Real 2021 VS Ppto 2021	
	Real	Ppto	Dif. \$	Dif. %
Diesel	(922,080,223)	(713,645,160)	208,435,063	29.21%
Avituallamiento	(73,608,542)	(75,082,080)	(1,383,538)	-1.84%
Mantenimiento	(419,516,356)	(387,381,232)	32,135,123	8.30%
Número de Autobuses en Operación	770	752	(17)	2.32%
Antigüedad de la Flota	7.29			
Kilómetros recorridos	152,309,860	143,892,931	8,416,929	5.85%
Kilómetros por autobús	197,891	191,283	6,607	3.45%
Costo por Km Aviti+Mantto	(3.24)	(3.21)	-0.02	0.76%
Rendimiento de diesel	2.99	3.01	0.01	-0.37%
<b>Total</b>	<b>(1,415,295,120)</b>	<b>(1,176,108,472)</b>	<b>239,186,648</b>	<b>-20.34%</b>

Anual 2021				
CIENTAS POR PAGAR	FUERO	CUENTA CONTABLE	PPTO	FOR PAGAR
Diesel	\$490,393,108.16	\$ (922,080,223)	\$ (713,645,160)	\$ 41,797,924.52
Avituallamiento	\$71,198,638.71	\$ (73,608,542)	\$ (75,082,080)	\$ 2,386,928.14
Mantenimiento	\$464,445,155.79	\$ (419,516,356)	\$ (387,381,232)	\$ 55,071,196.71
<b>TOTALES</b>	<b>\$ 1,365,847,903</b>	<b>\$ (1,415,295,120)</b>	<b>\$ (1,176,108,472)</b>	<b>\$ 49,447,137</b>



-3-

- En resumen, como se muestra en el cuadro comparativo, en el rubro de combustible hay una variación contra presupuesto del 31.06% en el trimestre octubre-diciembre de 2021 quedando por arriba de lo presupuestado. Y un anualizado de del 29.21% por arriba de lo presupuestado.
- Con respecto al avituallamiento se tiene una variación en el mismo trimestre del 13.37% por arriba de lo presupuestado. Y un anualizado de -1.84% por debajo de lo presupuestado
- En materia de refacciones y mantenimiento en el trimestre octubre-diciembre de 2021 existe una variación del 13.62% por arriba de lo presupuestado. Y un anualizado de 6.30% por arriba de lo presupuestado.

2.- En lo que se refiere a expedientes y documentación de planes de mantenimiento y a los mantenimientos realizados, así como gastos de operación, estos son resguardados vía sistema (SAP) y son totalmente auditables, así mismo se cuenta con todos los comprobantes para su revisión en el momento que sea requerido.

3.- Por lo que se refiere a la verificación de los planes y programas de mantenimiento, se tienen reuniones con los responsables de ejecutar y supervisar dichos programas, presentando un informe cada una de las empresas operadoras que se encuentran en el fideicomiso sujetas a revisión, teniendo como resultado pequeñas variaciones producto de la misma operación, sin embargo, se les hacen las recomendaciones necesarias para la mejora continua.

Así mismo, dentro de la planeación se han incluido cursos de capacitación para todo el personal mecánico con el objetivo de optimizar los recursos de las operadoras. (por motivos de la contingencia sanitaria se han suspendido los cursos en las armadoras y se reanudarán cuando esta termine).

Cabe hacer mención que el mantenimiento está en los estándares recomendados por las armadoras, por lo tanto los vehículos se encuentran en condiciones de operación.

4.- En cuanto a la explotación de la flota vehicular, se recorrió un 5.73% por arriba del kilometraje presupuestado. Y un anualizado de un 5.85% por arriba de lo presupuestado. Optimizando con esto los recursos tanto de mantenimiento como de la operación, haciendo de esta manera más productivo cada kilómetro recorrido.

5.- En lo referente a las condiciones físico-mecánicas de las unidades, se informa que tienen sus verificaciones de la norma D68 así como sus verificaciones de emisiones de la norma 045 al corriente y en el caso de ETL tiene sus propias unidades de verificación autorizadas por la SCT.

Unidades fuera de operación por más de 30 días en el trimestre octubre-diciembre 2021, ETL 29 siniestrados, 2 por diversas fallas mecánicas, Un total de 31 autobuses, TAP 1 por siniestro, 4 para venta y 48 fuera de operación para un total de 53 autobuses. PARHIKUNI 3 por siniestro, 1 detenido, 4 para venta un total de 7 autobuses.

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades



-4-

CAPEX. En el cuarto trimestre octubre-diciembre de 2021 no se tomaron recursos financieros.

Se recaudaron \$ 5,100,000 por la venta de 6 unidades (2 destinos Parhikuni y 4 ETL)

Antigüedad de la flota 7.44 años promedio proyectados en el cuarto trimestre del 2021.

Atentamente,

GHD Enterprises LLC

  
Demetrio González M.

5) Reporte Contador Independiente - Trimestral

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

**JUROMA, S.A. DE C.V.**

EJÉRCITO NACIONAL No. 418 - 307  
 COL. Polanco V Sección  
 11560 Ciudad de MÉXICO  
 TEL. 5553-69-88  
 FAX. 5256-25-57

Ciudad de México, 21 de enero de 2022

CIBANCO, S.A. Institución de Banca Múltiple,  
 como causahabiente final y universal de "Deutsche Bank México",  
 Sociedad anónima, institución de banca múltiple,  
 División fiduciaria, en su carácter de fiduciario,  
 en el fideicomiso DB/1563 (antes F/1563)  
 MONEX CASA DE BOLSA, S.A. DE C.V.  
 REPRESENTANTE COMÚN  
 SERVICIOS INTEGRADOS DE PASAJE Y  
 DE TURISMO, S.A. DE C.V.  
 FIDEICOMITENTE  
 P R E S E N T E

Se presenta el Informe del cuarto trimestre de 2021 sobre la Revisión del Contador Independiente del Fideicomiso irrevocable DB/1563 celebrado entre Cibanco, S.A. Institución de Banca Múltiple, como causahabiente final y universal de "Deutsche Bank México, S.A. "Sociedad anónima, institución de banca múltiple, División fiduciaria, en su carácter de fiduciario en el fideicomiso DB/1563 (antes F/1563) como Fiduciario y Servicios Integrados de Pasaje y de Turismo, S.A. de C.V. como Fideicomitente.

Estimados Señores:

Juroma, S.A. de C.V., representada por el C.P.C. Francisco Javier Fernández y Madrazo, de conformidad con la Cláusula Primera del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales celebrado con las partes integrantes del Fideicomiso, nos permitimos presentar el resultado de la revisión llevada a cabo para la validación de la correcta aplicación de las cantidades que solicitó la Fideicomitente conforme a los presupuestos aprobados por el Comité Técnico por los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2021, así como de la validación de las cantidades que mensualmente fueron solicitadas por la Fideicomitente para pagar los impuestos correspondientes a los meses de septiembre, octubre y noviembre de 2021.

Como un dato aclaratorio, la Fideicomitente, en su proceso de elaboración de información contable para la determinación del remanente de operación, considera al conjunto de empresas que conforman el total de las unidades operativas, excepto a AERS, misma que tiene un trato diferente conforme a las reglas establecidas en el propio fideicomiso.

En relación con las cantidades que solicitó la Fideicomitente conforme a los presupuestos aprobados por el Comité Técnico por los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2021, llevamos a cabo el siguiente trabajo:

---

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

---

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

---

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

- 2 -

- a) Obtuvimos los estados de resultados de cada uno de los meses en forma detallada por cuentas y subcuentas con el objeto de seleccionar las partidas a revisar de acuerdo con la importancia de los rubros que los integran.
- b) Tomando en consideración que debido al giro de operación de las empresas incluidas en el Fideicomiso, las diferentes cuentas de resultados se forman de un gran número de partidas individuales de poco monto, o bien, partidas muy importantes como la compra de diesel que está integrada por muchísimas partidas importantes que se liquidan diariamente, por las cuales, la revisión se llevó a cabo tomando selectivamente compras de algunas de las terminales con más movimiento para la revisión documental.

Para llevar a cabo la revisión, se solicitó toda la documentación que se genera con motivo de la adquisición, tales como pedidos, notas de entrada al almacén, aprobación de los pagos, así como las transferencias bancarias y en algunos casos los estados de cuenta en donde aparecen.

	Octubre	Noviembre	Diciembre
ETN Turistar Lujo	\$ 139,757,898	\$ 132,141,150	\$ 206,508,389
TAP	22,713,542	21,872,502	32,503,118
PARHIKUNI	11,770,511	12,624,843	16,971,340
AMEALCENSES	5,490,199	4,164,748	6,265,554
Revisión documental	179,732,150	170,803,243	262,248,401
Impuestos pagados (Sin incluir IVA)	8,620,546	26,416,599	8,672,904
<b>Total revisado</b>	<b>\$ 188,352,696</b>	<b>\$ 197,219,842</b>	<b>\$ 270,921,305</b>
Gastos de operación	\$ 200,981,575	\$ 217,713,107	\$ 242,039,127
Gastos de administración y venta	58,803,312	62,351,629	77,282,170
<b>Gran Total</b>	<b>\$ 259,784,887</b>	<b>\$ 280,064,736</b>	<b>\$ 319,321,297</b>
Porcentaje revisado	73%	70%	85%

Los impuestos pagados, son mayores en los meses noventa, debido a que por ser los pares el segundo mes de los bimestres para efectos del IMSS, SAR e INFONAVIT, se hace el pago al mes siguiente. Para efectos de los gastos, estos se provisionan cada mes. En virtud de que los gastos revisados son en base a flujos, los impuestos se consideran en el mes en el que son pagados.

Por lo que se refiere a la validación de las cantidades que mensualmente fueron solicitadas por la Fideicomitente para pagar los impuestos correspondientes a los meses de septiembre, octubre y noviembre de 2021, llevamos a cabo el siguiente trabajo:

- a) Cada una de las empresas que se encuentran en el Fideicomiso sujetas a revisión (con excepción de AERS), nos entregaron las relaciones de los impuestos que se debieron liquidar mensualmente en las diferentes plazas en las que se tienen dados de alta los empleados de cada una de ellas, para los efectos de los impuestos estatales así como de las liquidaciones al Instituto Mexicano del Seguro Social e INFONAVIT.

Dichas relaciones contienen las estimaciones de los impuestos estatales y las liquidaciones de las cuotas de seguridad social estimadas, con una variación mínima con relación a los pagos definitivos, ya que se hacen los ajustes por las incidencias laborales de las nóminas de fin de mes. Adicionalmente nos entregan la integración de los impuestos federales a que está sujeto el coordinado.

---

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

---

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

---

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

- 4 -

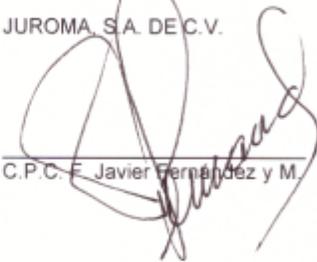
Como resultado de lo anterior, se anexa la comparación de los impuestos solicitados contra los pagados de diciembre de 2020 al mes de noviembre de 2021, en la cual se anotan las fechas en que fueron reembolsados al Fiduciario los flujos solicitados de más, o solicitados en los meses en que se solicitaron de menos

Esperando que la información proporcionada cumpla con lo señalado en la Cláusula Primera del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales que se menciona en el primer párrafo del presente informe, estamos a su disposición para cualquier aclaración o ampliación al presente.

Atentamente,

JUROMA, S.A. DE C.V.

C.P.C. E. Javier Fernández y M.



Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

- 3 -

- b) Una vez que los impuestos y las liquidaciones son pagados, nos hacen llegar las copias de las liquidaciones selladas y de los recibos bancarios, los cuales son confrontados con lo solicitado, determinándose pequeñas diferencias por lo señalado en el punto anterior.

En el caso de que se determinen diferencias importantes, se solicita la aclaración a la empresa correspondiente.

Los resultados de esta revisión fueron como sigue:

Impuestos de septiembre pagados en octubre:

	Solicitado	Pagado	Diferencia Pagado de + (-)
Impuestos federales	\$ 22,678,674	\$ 22,678,674	\$ 0
Instituto Mexicano del Seguro Social	9,969,038	6,638,650	(3,330,388)
Impuestos estatales	1,204,576	1,200,213	(4,363)
<b>Total</b>	<b>\$ 33,852,288</b>	<b>\$ 30,517,537</b>	<b>\$ (3,334,751)</b>

Nota 1 – La diferencia en el Instituto Mexicano del Seguro Social, se origino porque en la solicitud se puso el pasivo del bimestre en lugar del mes que correspondía en TAP.

Impuestos de octubre pagados en noviembre:

	Solicitado	Pagado	Diferencia Pagado de + (-)
Impuestos federales	\$ 18,297,755	\$ 18,297,755	\$ 0
Instituto Mexicano del Seguro Social	24,455,300	24,455,300	0
Impuestos estatales	1,243,863	1,217,629	(26,234)
<b>Total</b>	<b>\$ 43,996,918</b>	<b>\$ 43,970,684</b>	<b>\$ (26,234)</b>

Impuestos de noviembre pagados en diciembre:

	Solicitado	Pagado	Diferencia Pagado de + (-)
Impuestos federales	\$ 27,579,324	\$ 27,579,324	\$ 0
Instituto Mexicano del Seguro Social	6,934,133	6,934,133	0
Impuestos estatales	1,228,837	1,235,694	6,857
<b>Total</b>	<b>\$ 35,742,294</b>	<b>\$ 35,749,151</b>	<b>\$ 6,857</b>

De acuerdo con lo solicitado en Sesión Ordinaria del Comité Técnico en 2015, los recursos solicitados de más en relación con lo pagado se deben reembolsar al Cibanco y por consiguiente, por los recursos recibidos de menos, se solicitaran los fondos complementarios.

En relación con lo mencionado en el párrafo anterior, mensualmente enviamos tanto al Fiduciario como al Representante Común, la comparación de los impuestos solicitados y pagados, después de revisar las declaraciones y liquidaciones pagadas.

---

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

---

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

---

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

SERVICIOS INTEGRADOS DE PASAJE Y DE TURISMO, S. A. DE C. V.  
COMPARACION DE IMPUESTOS SOLICITADOS Y PAGADOS 2020-2021  
DB/1563  
EN BASE A FLUJOS DE EFECTIVO (MES EN QUE SE PAGARON)

	SOLICITADOS	PAGADOS	DIFFERENCIA PAGADO MAS (MENOS)	REEMBOLSADO (SOLICITADO)	NETO	FECHA
DICIEMBRE 2020	36,060,676	35,873,895	(186,781)	186,781	-	21/04/2021
ENERO	11,464,620	11,458,150	(6,470)	6,470	-	21/04/2021
FEBRERO	24,305,306	24,127,397	(177,909)	177,909	-	21/04/2021
MARZO	23,270,716	23,270,332	(384)	384	-	21/07/2021
PAGO SUA DIFERIDO DEL MES DE MARZO 2021 PAGADO EN MAYO 2021		(4,492,083)	(4,492,083)	4,492,083	-	21/07/2021
ABRIL	40,281,611	40,386,428	104,817	(104,817)	-	21/07/2021
PAGO SUA DIFERIDO DEL MES DE ABRIL 2021 PAGADO EN JUNIO 2021		(8,146,576)	(8,146,576)	8,146,576	-	21/07/2021
MAYO	27,493,683	27,497,142	3,449	(3,449)	-	21/07/2021
PAGO SUA DIFERIDO DEL MES DE MAYO 2021 PAGADO EN JULIO 2021		(4,254,597)	(4,254,597)	4,254,597	-	21/07/2021
JUNIO	46,763,774	46,782,564	18,790	(18,790)	-	20/10/2021
JULIO	29,778,508	29,777,619	(889)	889	-	20/10/2021
AGOSTO	49,464,528	49,459,534	(4,994)	4,994	-	20/10/2021
SEPTIEMBRE	33,892,288	30,517,537	(3,374,751)	3,334,751	-	24/01/2022
OCTUBRE	43,996,718	43,970,684	(26,034)	26,034	-	24/01/2022
NOVIEMBRE	35,742,294	35,749,151	6,857	(6,857)	-	24/01/2022
<b>TOTAL</b>	<b>402,494,732</b>	<b>381,977,177</b>	<b>(20,517,555)</b>	<b>20,517,555</b>	<b>-</b>	

---

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

---

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

---

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

---

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

---

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

---

## Otros terceros obligados con el fideicomiso o los tenedores de valores, en su caso [bloque de texto]

---

El convenio modificatorio de fecha 25 de octubre de 2012, que, al tenor de los antecedentes y cláusulas estipuladas más adelante, celebran: (i) Servicios Integrados de Pasaje y de Turismo, S.A. de C.V. ("SIPyT"); (ii) Transportes y Autobuses Amealco, S.A. de C.V. ("Amealco"); (iii) Inversionistas en Transportes y Autobuses del Pacífico, S.A. de C.V. ("ITAP"); (iv) Enlaces Terrestres Nacionales, S.A. de C.V. ("ETN"); (v) Destinos Parhikuni, S.A. de C.V. ("PARHI"); (vi) Autotransportes Estrella Roja del Sur, S.A. de C.V. ("AERS"); (vii) Turistar Cinco Estrellas, S.A. de C.V. ("Turistar"); (viii) Transportes y Autobuses del Pacífico, S.A. de C.V. ("TAP" y conjuntamente con SIPyT, Amealco, ITAP, ETN, PARHI, AERS y Turistar las "Fideicomitentes A"); (ix) CIBanco, S.A. Institución de Banca Múltiple, como causahabiente final y universal de "Deutsche Bank México", S.A., Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria, única y exclusivamente en su calidad de fiduciario del Fideicomiso Maestro CPO's (el "Fiduciario CPO's" o la "Fideicomitente B"); y (x) CIBanco, S.A. Institución de Banca Múltiple, como causahabiente final y universal de "Deutsche Bank México", S.A., Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria (el "Fiduciario"); con la comparecencia y conformidad de (xi) Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero (el "Representante Común").

---

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## [110000] Información general sobre estados financieros

<b>Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:</b>	CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563
<b>Clave de cotización:</b>	SIPYTCB
<b>Explicación del cambio en el nombre de la entidad fiduciaria:</b>	NA
<b>Descripción de la naturaleza de los estados financieros:</b>	SERIE 13
<b>Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa:</b>	2021-12-31
<b>Periodo cubierto por los estados financieros:</b>	2021-01-01 al 2021-12-31
<b>Descripción de la moneda de presentación:</b>	MXN
<b>Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:</b>	MILES DE PESOS
<b>Fideicomitentes, administrador, aval o garante:</b>	SERVICIOS INTEGRADOS DE PASAJE Y DE TURISMO, S.A. DE C.V.
<b>Número de fideicomiso:</b>	1563
<b>Estado de flujos de efectivo por método indirecto:</b>	SI
<b>Número de trimestre:</b>	4

### Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

Los estados financieros intermedios condensados no auditados han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, Información Financiera Intermedia, y están sujetos a las Normas Internacionales de Información Financiera.

Estos estados financieros intermedios condensados han sido preparados de conformidad con las normas e interpretaciones emitidas y vigentes.

Estos estados financieros intermedios condensados no incluyen toda la información requerida en los

---

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

---

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

---

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

estados financieros anuales completos, por lo tanto, deben leerse conjuntamente con los estados financieros auditados del Fideicomiso y sus respectivas notas al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

---

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

**[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante**

Concepto	Cierre Período Actual MXN 2021-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2020-12-31
<b>Estado de situación financiera [sinopsis]</b>		
<b>Activos [sinopsis]</b>		
<b>Activos circulantes[sinopsis]</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	177,299,000	180,425,000
Préstamos con colateral	0	0
Derechos de cobro	322,001,000	182,273,000
Cuentas por cobrar	0	0
Otros activos financieros	0	0
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	0	0
Total de activos circulantes	499,300,000	362,698,000
<b>Activos no circulantes [sinopsis]</b>		
Derechos de cobro no circulantes	2,890,136,000	2,771,989,000
Bienes adjudicados	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes	3,217,000	3,444,000
Activos biológicos no circulantes	0	0
Instrumentos financieros derivados y de cobertura	0	0
Otros activos financieros no circulantes	0	0
Otros activos no financieros no circulantes	0	0
Total de activos no circulantes	2,893,353,000	2,775,433,000
Total de activos	3,392,653,000	3,138,131,000
<b>Patrimonio y pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos circulantes [sinopsis]</b>		
Cuentas por pagar a corto plazo	49,945,000	47,553,000
Impuestos por pagar a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
Otros pasivos no financieros a corto plazo	0	0
<b>Provisiones circulantes [sinopsis]</b>		
Provisión de obligaciones a corto plazo	0	0
Total provisiones circulantes	0	0
Instrumentos financieros derivados y de cobertura clasificados como pasivos a corto plazo	0	0
Total de pasivos circulantes	49,945,000	47,553,000
<b>Pasivos a largo plazo [sinopsis]</b>		
Cuentas por pagar a largo plazo	3,127,334,000	2,998,485,000
Impuestos por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Otros pasivos no financieros a largo plazo	0	0
<b>Provisiones a largo plazo [sinopsis]</b>		
Provisión de obligaciones a largo plazo	0	0
Total provisiones a largo plazo	0	0
Instrumentos financieros derivados y de cobertura clasificados como pasivos a largo plazo	0	0
Total de pasivos a largo plazo	3,127,334,000	2,998,485,000
Total pasivos	3,177,279,000	3,046,038,000

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2021-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2020-12-31
<b>Patrimonio [sinopsis]</b>		
Patrimonio	453,765,000	453,765,000
Utilidades acumuladas	(238,391,000)	(361,672,000)
Otros resultados integrales acumulados	0	0
Total de patrimonio	215,374,000	92,093,000
Total de patrimonio	215,374,000	92,093,000
Total de patrimonio y pasivos	3,392,653,000	3,138,131,000

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## [310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2021-01-01 - 2021-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2020-01-01 - 2020-12-31	Trimestre Año Actual MXN 2021-10-01 - 2021-12-31	Trimestre Año Anterior MXN 2020-10-01 - 2020-12-31
<b>Resultado de periodo [sinopsis]</b>				
<b>Utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>				
Ingresos	2,296,000	13,257,000	484,000	1,541,000
Gastos de administración y mantenimiento	297,689,000	295,385,000	51,010,000	74,511,000
Otros ingresos	0	0	0	0
Otros gastos	(419,035,000)	277,694,000	(81,058,000)	122,849,000
Estimaciones y reservas por deterioro de activos	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) de operación	123,642,000	(559,822,000)	30,532,000	(195,819,000)
Ingresos financieros	0	44,000	26,000	0
Gastos financieros	361,000	155,000	66,000	226,000
Utilidad (pérdida) neta	123,281,000	(559,933,000)	30,492,000	(196,045,000)

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## [410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2021-01-01 - 2021-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2020-01-01 - 2020-12-31	Trimestre Año Actual MXN 2021-10-01 - 2021-12- 31	Trimestre Año Anterior MXN 2020-10-01 - 2020-12-31
<b>Estado del resultado integral [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) neta	123,281,000	(559,933,000)	30,492,000	(196,045,000)
<b>Otro resultado integral [sinopsis]</b>				
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [resumen]</b>				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [resumen]</b>				
<b>Coberturas de flujo de efectivo [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral	0	0	0	0
Resultado integral total	123,281,000	(559,933,000)	30,492,000	(196,045,000)

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

**[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto**

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2021-01-01 - 2021-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2020-01-01 - 2020-12-31
<b>Estado de flujos de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) neta	123,281,000	(559,933,000)
<b>Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>		
Ingresos y gastos financieros, neto	275,086,000	262,520,000
Estimaciones y reservas por deterioro de activos	0	0
Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	0	0
Provisiones	0	0
Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
Disminución (incremento) en cuentas por cobrar	228,000	(428,000)
Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	0	0
Incremento (disminución) en cuentas por pagar	538,000	(104,000)
Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	0	0
Disminución (incremento) derechos de cobro	(257,876,000)	160,645,000
Disminución (incremento) de préstamos con colateral	0	0
Venta de bienes adjudicados	0	0
Otras partidas distintas al efectivo	0	0
Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	78,000	(45,000)
Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	18,054,000	422,588,000
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	141,335,000	(137,345,000)
Intereses pagados	0	0
Intereses recibidos	2,296,000	13,257,000
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	143,631,000	(124,088,000)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]</b>		
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	0	0
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento [sinopsis]</b>		
Aportaciones de los fideicomitentes	0	0
Importes procedentes de préstamos	0	0
Reembolsos de préstamos	0	0
Intereses pagados	146,678,000	277,099,000
Emisión y colocación de certificados bursátiles	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	(74,851,000)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(146,678,000)	(351,950,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(3,047,000)	(476,038,000)
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo	(79,000)	45,000
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	(3,126,000)	(475,993,000)
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	180,425,000	656,418,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	177,299,000	180,425,000

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## [61000] Estado de cambios en el patrimonio - Acumulado Año Actual

	Componentes del patrimonio [eje]					Patrimonio [miembro]
	Patrimonio [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Total Patrimonio [miembro]	
<b>Estado de cambios en el patrimonio [sinopsis]</b>						
<b>Estado de cambios en el patrimonio [partidas]</b>						
Patrimonio al comienzo del periodo	453,765,000	(361,672,000)	0	0	92,093,000	92,093,000
<b>Cambios en el patrimonio [sinopsis]</b>						
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>						
Utilidad (pérdida) neta	0	123,281,000	0	0	123,281,000	123,281,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	123,281,000	0	0	123,281,000	123,281,000
Aumento de patrimonio	0	0	0	0	0	0
Aportación de los tenedores neta de gastos de emisión y colocación	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0
Incrementos por aportaciones de capital de riesgo	0	0	0	0	0	0
Disminución por retiros de recursos por saldos residuales	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el patrimonio	0	123,281,000	0	0	123,281,000	123,281,000
Patrimonio al final del periodo	453,765,000	(238,391,000)	0	0	215,374,000	215,374,000

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## [610000] Estado de cambios en el patrimonio - Acumulado Año Anterior

	Componentes del patrimonio [eje]					Patrimonio [miembro]
	Patrimonio [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Total Patrimonio [miembro]	
<b>Estado de cambios en el patrimonio [sinopsis]</b>						
<b>Estado de cambios en el patrimonio [partidas]</b>						
Patrimonio al comienzo del periodo	453,765,000	198,261,000	0	0	652,026,000	652,026,000
<b>Cambios en el patrimonio [sinopsis]</b>						
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>						
Utilidad (pérdida) neta	0	(559,933,000)	0	0	(559,933,000)	(559,933,000)
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	(559,933,000)	0	0	(559,933,000)	(559,933,000)
Aumento de patrimonio	0	0	0	0	0	0
Aportación de los tenedores neta de gastos de emisión y colocación	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0
Incrementos por aportaciones de capital de riesgo	0	0	0	0	0	0
Disminución por retiros de recursos por saldos residuales	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el patrimonio	0	(559,933,000)	0	0	(559,933,000)	(559,933,000)
Patrimonio al final del periodo	453,765,000	(361,672,000)	0	0	92,093,000	92,093,000

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

**[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y patrimonio**

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2021-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2020-12-31
<b>Subclasificaciones de activos, pasivos y patrimonio [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo [sinopsis]</b>		
Efectivo en caja	0	0
Saldos en bancos	177,299,000	180,425,000
Total efectivo	177,299,000	180,425,000
<b>Equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	0	0
Efectivo y equivalentes de efectivo restringido	0	0
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	177,299,000	180,425,000
<b>Cuentas por cobrar [sinopsis]</b>		
Deudores comerciales	0	0
<b>Anticipos circulantes [sinopsis]</b>		
Pagos anticipados	0	0
Gastos anticipados	0	0
Total anticipos circulantes	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	0	0
Total cuentas por cobrar	0	0
<b>Cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]</b>		
Deudores comerciales no circulantes	0	0
<b>Anticipos de pagos no circulantes[sinopsis]</b>		
Pagos anticipados no circulantes	0	0
Gastos anticipados no circulantes	3,217,000	3,444,000
Total anticipos no circulantes	3,217,000	3,444,000
Otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Total cuentas por cobrar no circulantes	3,217,000	3,444,000
<b>Cuentas por pagar a corto plazo [sinopsis]</b>		
Créditos bancarios a corto plazo	0	0
Créditos bursátiles a corto plazo	0	0
Intereses por pagar a corto plazo	49,220,000	47,365,000
Otras cuentas por pagar a corto plazo	725,000	188,000
Total de cuentas por pagar a corto plazo	49,945,000	47,553,000
<b>Cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]</b>		
Créditos bancarios a largo plazo	0	0
Créditos bursátiles a largo plazo	3,127,334,000	2,998,485,000
Intereses por pagar a largo plazo	0	0
Otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Total de cuentas por pagar a largo plazo	3,127,334,000	2,998,485,000
<b>Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]</b>		
Otros resultados integrales	0	0

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2021-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2020-12-31
Total otros resultados integrales acumulados	0	0
<b>Activos (pasivos) netos [sinopsis]</b>		
Activos	3,392,653,000	3,138,131,000
Pasivos	3,177,279,000	3,046,038,000
Activos (pasivos) netos	215,374,000	92,093,000
<b>Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]</b>		
Activos circulantes	499,300,000	362,698,000
Pasivos circulantes	49,945,000	47,553,000
Activos (pasivos) circulantes netos	449,355,000	315,145,000

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

**[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos**

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2021-01-01 - 2021-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2020-01-01 - 2020-12-31	Trimestre Año Actual MXN 2021-10-01 - 2021-12-31	Trimestre Año Anterior MXN 2020-10-01 - 2020-12-31
<b>Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]</b>				
<b>Ingresos [sinopsis]</b>				
Ingresos por dividendos	0	0	0	0
Ingresos por intereses	2,296,000	13,257,000	484,000	1,541,000
Productos financieros inversiones	0	0	0	0
Productos financieros derechos de créditos	0	0	0	0
Superávit en valuación de inversiones	0	0	0	0
Ganancia activos biológicos	0	0	0	0
Otros ingresos	0	0	0	0
Total de ingresos	2,296,000	13,257,000	484,000	1,541,000
<b>Gastos de administración y mantenimiento [sinopsis]</b>				
Comisión por servicios de representación	0	0	0	0
Comisión por administración	0	0	0	0
Honorarios	10,556,000	9,571,000	1,732,000	2,833,000
Impuestos	0	0	0	0
Seguros y garantías	0	0	0	0
Cuotas y derechos	0	0	0	0
Gastos de mantenimiento del activo	287,133,000	285,814,000	49,278,000	71,678,000
Otros gastos de administración y mantenimiento	0	0	0	0
Total de gastos de administración y mantenimiento	297,689,000	295,385,000	51,010,000	74,511,000
<b>Ingresos financieros [sinopsis]</b>				
Intereses ganados	0	0	0	0
Utilidad por fluctuación cambiaria	0	44,000	26,000	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros ingresos financieros	0	0	0	0
Total de ingresos financieros	0	44,000	26,000	0
<b>Gastos financieros [sinopsis]</b>				
Intereses devengados a cargo	0	0	0	0
Pérdida por fluctuación cambiaria	78,000	0	0	123,000
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros gastos financieros	283,000	155,000	66,000	103,000
Total de gastos financieros	361,000	155,000	66,000	226,000

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

---

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

---

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## **[800500] Notas - Lista de notas**

### **Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa [bloque de texto]**

---

Los estados financieros intermedios condensados han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad (IAS, por sus siglas en inglés) 34, Información Financiera Intermedia, y están sujetos a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS, por sus siglas en inglés). Los resultados de operaciones por los periodos presentados no son necesariamente indicativos de los resultados del año completo.

Estos estados financieros intermedios condensados han sido preparados de conformidad con las normas e interpretaciones emitidas y vigentes..

---

### **Información a revelar sobre juicios y estimaciones contables [bloque de texto]**

---

La administración está obligada a hacer juicios, estimaciones y supuestos sobre el valor en libros de los activos y pasivos que no son fácilmente disponibles mediante otras fuentes. Las estimaciones y supuestos asociados se basan en la experiencia histórica y otros factores que se consideren relevantes. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados de manera continua. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en el que se revisa la estimación si la revisión afecta solamente ese período o en los períodos de revisión futuros si la revisión afecta a ambos períodos actuales y futuros.

---

### **Información a revelar sobre gastos acumulados (o devengados) y otros pasivos [bloque de texto]**

---

NO APLICA

### **Información a revelar sobre correcciones de valor por pérdidas crediticias [bloque de texto]**

---

NO APLICA

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

**Información a revelar sobre remuneración de los auditores [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre la autorización de los estados financieros [bloque de texto]**

---

El 11 de febrero de 2022, el Lic. Gabriel Arroyo y el Lic. Gerardo Andrés Sainz González delegados fiduciarios autorizaron la emisión de los financieros intermedios condensados y sus notas.

---

**Información a revelar sobre criterios de elaboración de los estados financieros [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre activos biológicos, productos agrícolas en el punto de la cosecha o recolección y subvenciones gubernamentales relacionadas con activos biológicos [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre préstamos [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre saldos bancarios y de efectivo en bancos centrales [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

### 5.Efectivo y equivalentes de efectivo

	<u>31 de diciembre de 2021</u>		<u>31 de diciembre de 2020</u>	
Liquidez en bancos	\$	9,737,868	\$	2,553,363
Títulos para negociar (1)		167,561,545		177,871,463
	\$	177,299,413	\$	180,424,826

De los cuales se integra en el estado intermedio condensado no auditado de situación financiera como sigue:

	<u>31 de diciembre de 2021</u>		<u>31 de diciembre de 2020</u>	
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$	177,299,413	\$	77,005,435
Efectivo restringido (2)		-		103,419,391
	\$	177,299,413	\$	180,424,826

- Se integra por títulos para negociar (inversiones) en instrumentos gubernamentales de bajo riesgo y a corto plazo. Los intereses ganados por los periodos de nueve meses[FMV1] terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, ascendieron a \$2,295,918 y \$13,256,773, respectivamente, y se incluyen en los resultados en el rubro de "Ingresos por intereses".
- Corresponden a las cuentas de "Fondos de Mantenimiento y Operación" y "Fondo dereserva para el servicio de la deuda".

[FMV1]Doce meses

## Información a revelar sobre el estado de flujos de efectivo (a concesionarias) [bloque de texto]

NO APLICA

## Información a revelar sobre cambios en las políticas contables [bloque de texto]

NO APLICA

## Información a revelar sobre cambios en políticas contables, estimaciones contables y errores [bloque de texto]

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre garantías colaterales [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre reclamaciones y beneficios pagados [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre compromisos [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre compromisos y pasivos contingentes [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre pasivos contingentes [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre riesgo de crédito [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre instrumentos de deuda [bloque de texto]**

---

7.Obligaciones sobre certificados bursátiles.

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Con fecha 30 de mayo de 2013, el Fideicomiso efectuó una emisión de Valores por 35,000,000 de certificados bursátiles fiduciarios, con valor nominal de \$100 (cien pesos 00/100 M.N.) cada uno, resultando en una cantidad de \$3,500,000,000 de pesos M.N., con clave de pizarra SIPYTCB 13, dichos certificados tienen como fecha de vencimiento el día 30 de abril de 2036 (antes, 28 de abril de 2028, ver nota 1c.) . Asimismo, en tanto no sean amortizados, devengarán un interés bruto a una tasa anual del 8.9%, sobre saldos insolutos, pagaderos trimestralmente, en los meses de enero, abril, julio y octubre. Dicha tasa de interés, se mantendrá fija durante la vigencia de la emisión. Los CBF's por pagar se integran como sigue:

	<u>31 de diciembre de 2021</u>	<u>31 de diciembre de 2020</u>
Certificados Bursátiles Fiduciarios	\$ 3,160,194,317	\$ 3,041,095,738
Gastos de emisión	(32,860,679)	(42,611,141)
Total	\$ 3,127,333,638	\$ 2,998,484,597

Los CBFs contratados establecen ciertas condiciones de hacer y no hacer, mismas que han sido cumplidas a la fecha de emisión de los presentes estados financieros. Algunas son las que se describen a continuación:

No reducir o modificar el patrimonio del Fideicomiso sin previo consentimiento del Representante Común.

La fecha de vencimiento de los CBFs contratados en en el mes de abril 2036 (antes 2028, ver nota 1c.).

### Información a revelar sobre costos de adquisición diferidos que surgen de contratos de seguro [bloque de texto]

NO APLICA

### Información a revelar sobre depósitos de bancos [bloque de texto]

NO APLICA

### Información a revelar sobre instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

El 30 de Mayo de 2013, el Fiduciario llevó a cabo su primera emisión de CBFs, por un monto total de \$3,500 millones de pesos, representada por 35,000,000 de CBFs con un valor nominal de cien pesos cada uno, identificados con la clave de pizarra "SIPYTCB 13", con fundamento en los artículos 61 al 64 y demás aplicables de la Ley del Mercado de Valores.

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

**Información a revelar sobre el efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera [bloque de texto]**

NO APLICA

**Información a revelar sobre hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa [bloque de texto]**

NO APLICA

**Información a revelar sobre gastos [bloque de texto]**

NO APLICA

**Información a revelar sobre gastos por naturaleza [bloque de texto]**

NO APLICA

**Información a revelar sobre activos para exploración y evaluación [bloque de texto]**

NO APLICA

**Información a revelar sobre medición del valor razonable [bloque de texto]**

NO APLICA

**Información a revelar sobre el valor razonable de instrumentos financieros [bloque de texto]**

NO APLICA

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

### Información a revelar sobre ingresos (gastos) por primas y comisiones [bloque de texto]

---

NO APLICA

---

### Información a revelar sobre gastos financieros [bloque de texto]

---

NO APLICA

---

### Información a revelar sobre ingresos (gastos) financieros [bloque de texto]

---

NO APLICA

---

### Información a revelar sobre ingresos financieros [bloque de texto]

---

NO APLICA

---

### Información a revelar sobre activos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]

---

NO APLICA

---

### Información a revelar sobre instrumentos financieros [bloque de texto]

---

#### Administración de riesgos financieros

La Administración del Fideicomiso monitorea el cumplimiento de las políticas de administración de riesgos del Fideicomiso y revisa la adecuación del marco de administración de riesgos, a los riesgos que enfrenta el Fideicomiso.

#### Riesgo de crédito-

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta el Fideicomiso si un cliente o contraparte de un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de los derechos de cobro del Fideicomiso.

i. Exposición al riesgo de crédito.

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

El valor en libros de los activos financieros representa la exposición máxima al riesgo de crédito. La exposición máxima al riesgo de crédito al 31 de diciembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020 fue la siguiente:

		2021	Valor en libros 2020
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$	177,299,413	77,005,435
Efectivo restringido		-	103,419,391
Derechos de cobro al Fideicomitente		3,212,137,129	2,954,261,528
<b>Total</b>	<b>\$</b>	<b>3,389,436,542</b>	<b>3,134,686,354</b>

Los vencimientos anuales de los derechos de cobro al Fideicomitente al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre 2020 se integran como sigue:

		2021[FMV1]	2020
Menos de un año	\$	311,621,243	301,462,744
Entre uno y cinco años		1,772,483,791	904,790,179
Más de cinco años		1,128,032,095	1,748,008,605
<b>Total de certificados bursátiles por pagar</b>	<b>\$</b>	<b>3,212,137,129</b>	<b>2,954,261,528</b>

**Riesgo de liquidez-**

El riesgo de liquidez es el riesgo de que el Fideicomiso enfrente dificultades para cumplir las obligaciones asociadas a sus pasivos financieros, que sean liquidados mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque del Fideicomiso para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones al vencimiento, tanto en condiciones normales y como bajo presión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o sin correr el riesgo de dañar la reputación del Fideicomiso.

#### Exposición al riesgo de liquidez.

El riesgo de liquidez representa el riesgo de que el Fideicomiso se encuentre con dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con pasivos financieros que se liquiden mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero.

Diciembre 31, 2021[FMV2]	Valor en libros	Flujos de					
		efectivo contractuales	12 meses o menos	1-2 años	2-3 años	3-5 años	+5 años
CBFs	\$ (3,127,333,638)	(7,369,678,503)	(285,163,646)	(285,163,646)	(285,944,916)	(570,327,291)	(5,918,859,627)
Intereses por Pagar	(49,220,027)	(49,220,027)	(49,220,027)	-	-	-	-
Proveedores	(725,327)	(725,327)	(725,327)	-	-	-	-
Diciembre 31, 2020	Valor en libros	Flujos de					
		efectivo contractuales	12 meses o menos	1-2 años	2-3 años	3-5 años	+5 años
CBFs	\$ (2,998,484,597)	(5,099,596,562)	(274,416,653)	(274,416,653)	(274,416,653)	(549,585,132)	(3,726,761,471)
Intereses por pagar	(47,365,066)	(47,365,066)	(47,365,066)	-	-	-	-
Proveedores	(187,769)	(187,769)	(187,769)	-	-	-	-

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

En la siguiente tabla, la Administración del Fideicomiso considera que el valor en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos a su costo amortizado en los estados financieros, se aproxima a su valor razonable:

<b>31 de diciembre de 2021</b>				
		<b>Valor en Libros</b>	<b>Valor Razonable</b>	<b>Nivel</b>
<b>Activos financieros</b>				
<b>Costo amortizado:</b>				
Derechos de cobro futuros al fideicomitente	\$	3,212,137,129	\$ 3,212,137,129	2
<b>Pasivos financieros</b>				
<b>Costo amortizado:</b>				
Obligaciones sobre certificados bursátiles por pagar – largo plazo	\$	3,127,333,638	\$ 1,849,126,510 [FMV3]	2
<b>31 de diciembre de 2020</b>				
		<b>Valor en Libros</b>	<b>Valor Razonable</b>	
<b>Activos financieros</b>				
<b>Costo amortizado:</b>				
Derechos de cobro futuros al fideicomitente	\$	2,954,261,528	\$ 2,954,261,528	2
<b>Pasivos financieros</b>				
<b>Costo amortizado:</b>				
Obligaciones sobre certificados bursátiles por pagar – largo plazo	\$	2,998,484,596	\$ 2,648,269,365	2

El efectivo y equivalentes de efectivo, efectivo y equivalentes de efectivo restringido y los proveedores no están incluidos en la tabla anterior ya que su importe en libros es una aproximación razonable del valor razonable

Los insumos empleados por el Fideicomiso para la obtención del valor razonable de cada uno de los instrumentos son observables en el mercado.

Tres niveles se han definido dando la máxima categoría a los precios cotizados en mercados activos para activos o pasivos idénticos (nivel 1) y la más baja categoría a las medidas que involucran variables no observables (nivel 3).

Los tres diferentes niveles se definen de la siguiente manera:

- Nivel 1: Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos a los que la entidad puede acceder en la fecha de medición.
- Nivel 2: Datos distintos a los precios cotizados incluidos en el nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.
- Nivel 3: Los datos no se basan en información de mercado observables (datos no observables).

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

[FMV1]La restructura de la que hablamos en la nota 1c no afecta los vencimientos de los derechos de cobro aquí indicados?

[FMV2]Onfirmar que esta tabla ha sido actualizada con base en la restructura de deuda la nota 1c.

[FMV3]Entendemos que está pendiente actualizar.

---

**Información a revelar sobre instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre instrumentos financieros designados como a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre instrumentos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre pasivos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre gestión del riesgo financiero [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre la adopción por primera vez de las NIIF [bloque de texto]**

---

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre gastos generales y administrativos [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]**

---

Los estados financieros intermedios condensados no auditados han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, Información Financiera Intermedia, y están sujetos a las Normas Internacionales de Información Financiera.

Estos estados financieros intermedios condensados han sido preparados de conformidad con las normas e interpretaciones emitidas y vigentes.

Estos estados financieros intermedios condensados no incluyen toda la información requerida en los estados financieros anuales completos, por lo tanto, deben leerse conjuntamente con los estados financieros auditados del Fideicomiso y sus respectivas notas al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

---

**Información a revelar sobre la hipótesis de negocio en marcha [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre subvenciones del gobierno [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre deterioro de valor de activos [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

**Información a revelar de contratos de seguro [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre ingresos ordinarios por primas de seguro [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre gastos por intereses [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre ingresos por intereses [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre ingresos (gastos) por intereses [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre pasivos por contratos de inversión [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre patrimonio [bloque de texto]**

---

Patrimonio

- a. El patrimonio inicial a la fecha de la constitución del Fideicomiso a valor nominal es de \$1,000.

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

---

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

---

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

- b. Durante el ejercicio 2013, como resultado de la aportación de la cuenta por cobrar al Fideicomitente se incrementó el capital por \$ 3,500,000,000 y la entrega del flujo recibido por la emisión de los Certificados Bursátiles del Fideicomiso al Fideicomitente, una vez cubiertos los fondos requeridos para cumplir con los pagos de capital e intereses a los tenedores de los certificados de conformidad con lo establecido en el propio contrato del Fideicomiso fue de \$ 3,046,235,916.02, el efecto neto de los movimientos descritos anteriormente reflejan \$ 453,765,084 como un aumento al patrimonio del Fideicomiso.
- c. De conformidad con el contrato del Fideicomiso, las cantidades disponibles en exceso de los requerimientos o condiciones establecidas para el depósito, registro o aplicación de recursos, según corresponda, son rembolsadas al Fideicomitente.

La utilidad por CBF se calcula dividiendo la utilidad neta entre los CBFs en circulación.

---

---

### Información a revelar sobre riesgo de liquidez [bloque de texto]

---

NO APLICA

---

---

### Información a revelar sobre préstamos y anticipos a bancos [bloque de texto]

---

NO APLICA

---

---

### Información a revelar sobre riesgo de mercado [bloque de texto]

---

NO APLICA

---

---

### Información a revelar sobre el valor de los activos netos atribuibles a los tenedores de las unidades de inversión [bloque de texto]

---

NO APLICA

---

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

**Información a revelar sobre objetivos, políticas y procesos para la gestión del patrimonio [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

---

**Información a revelar sobre otros activos [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

---

**Información a revelar sobre otros activos circulantes [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

---

**Información a revelar sobre otros pasivos circulantes [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

---

**Información a revelar sobre otros pasivos [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

---

**Información a revelar sobre otros activos no circulantes [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

---

**Información a revelar sobre otros pasivos no circulantes [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

**Información a revelar sobre otros gastos de operación [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

---

**Información a revelar sobre otros ingresos (gastos) de operación [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

---

**Información a revelar sobre otros resultados de operación [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

---

**Información a revelar sobre anticipos y otros activos [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

---

**Información a revelar sobre utilidades (pérdidas) por actividades de operación [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

---

**Información a revelar sobre provisiones [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

---

**Información a revelar sobre la reclasificación de instrumentos financieros [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

### Información a revelar sobre ingresos de actividades ordinarias reconocidos procedentes de contratos de construcción [bloque de texto]

NO APLICA

### Información a revelar sobre reaseguros [bloque de texto]

NO APLICA

### Información a revelar sobre reservas dentro de patrimonio [bloque de texto]

NO APLICA

### Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo restringidos [bloque de texto]

#### 5.Efectivo y equivalentes de efectivo

	<u>31 de diciembre de 2021</u>		<u>31 de diciembre de 2020</u>	
Liquidez en bancos	\$	9,737,868	\$	2,553,363
Títulos para negociar (1)		167,561,545		177,871,463
	\$	177,299,413	\$	180,424,826

De los cuales se integra en el estado intermedio condensado no auditado de situación financiera como sigue:

	<u>31 de diciembre de 2021</u>		<u>31 de diciembre de 2020</u>	
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$	177,299,413	\$	77,005,435
Efectivo restringido (2)		-		103,419,391
	\$	177,299,413	\$	180,424,826

1. Se integra por títulos para negociar (inversiones) en instrumentos gubernamentales de bajo riesgo y a corto plazo. Los intereses ganados por los periodos de nueve meses[FMV1] terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, ascendieron a \$2,295,918 y \$13,256,773, respectivamente, y se incluyen en los resultados en el rubro de "Ingresos por intereses".

Corresponden a las cuentas de "Fondos de Mantenimiento y Operación" y "Fondo dereserva para el servicio de la deuda".

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

[FMV1]Doce meses

---

**Información a revelar sobre ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre acuerdos de concesión de servicios [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre patrimonio, reservas y otras participaciones en el patrimonio [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre pasivos subordinados [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas [bloque de texto]**

---

Las principales políticas contables seguidas por el Fideicomiso son las siguientes:

a. ***Efectivo y equivalentes de efectivo***

Efectivo y equivalentes de efectivo consisten principalmente en depósitos bancarios en cuentas de cheques e inversiones a corto plazo. El efectivo se presenta a valor nominal y los equivalentes se valúan a su valor razonable. El Fideicomiso considera como equivalentes de efectivo a todos los instrumentos de deuda de alta liquidez adquiridos con un vencimiento original de tres meses o menos. Los equivalentes de efectivo están representados principalmente por las operaciones del mercado de dinero.

b. ***Provisiones***

Las provisiones se reconocen cuando el Fideicomiso tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, es probable que el Fideicomiso será requerido para liquidar la obligación y se puede estimar fiablemente se consignará el importe de la obligación.

### c. *Instrumentos financieros*

Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando la Entidad se convierte en una parte de las disposiciones contractuales de los instrumentos.

Los activos y pasivos financieros se valúan inicialmente a su valor razonable. Los costos de la transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados) se suman o reducen del valor razonable de los activos o pasivos financieros, en su caso, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos y pasivos financieros a su valor razonable con cambios en resultados se reconocen inmediatamente en resultados.

#### Activos financieros

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías específicas: activos financieros a valor razonable con cambios a través de resultados, inversiones conservadas al vencimiento, activos financieros disponibles para su venta, préstamos y cuentas por cobrar. La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de su reconocimiento inicial. A la fecha de estos estados financieros, el Fideicomiso únicamente tiene instrumentos clasificados como préstamos y cuentas por cobrar.

#### Método de la tasa de interés efectiva

El método de interés efectivo es un método para calcular el costo amortizado de un instrumento de deuda y de asignación del ingreso o costo financiero durante el periodo relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta los ingresos futuros de efectivo estimados (incluyendo todos los honorarios y puntos base pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, costos de la transacción y otras primas o descuentos) durante la vida esperada del instrumento de deuda o, cuando es apropiado, un periodo menor, al valor en libros neto al momento del reconocimiento inicial.

Los ingresos se reconocen con base en al interés efectivo para instrumentos de deuda distintos a aquellos activos financieros clasificados como FVTPL.

#### Préstamos y cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar, préstamos y otras cuentas por cobrar que tienen pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Préstamos y partidas a cobrar se reconocen a costo amortizado utilizando el método del interés efectivo sujetos a pruebas de deterioro.

Los ingresos por intereses se reconocen aplicando la tasa de interés efectiva, excepto las cuentas por cobrar a corto plazo, cuando el reconocimiento de los intereses sea inmaterial.

#### Deterioro del valor de los activos financieros

Por los activos financieros, distintos de los activos financieros valor razonable con cambios a través de resultado, se evalúan los indicadores de deterioro al cierre de cada ejercicio. Los activos financieros se deterioran cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo financiero, los flujos futuros de efectivo estimados de la inversión han sido afectados. Para los activos financieros registrados al costo amortizado, el importe del deterioro es la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

#### Baja de activos financieros

El Fideicomiso da de baja un activo financiero sólo cuando los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo expiran, o cuando sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo son transferidos a otra entidad.

#### Clasificación como deuda o patrimonio

Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican como pasivos financieros o patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

El factor clave en la clasificación de un instrumento financiero como pasivo es la existencia de una obligación contractual para el Fideicomiso de entregar efectivo (u otro activo financiero al tenedor del instrumento, o a cambio de activos o pasivos financieros en condiciones potencialmente desfavorables). En contraste, en el caso de instrumentos de patrimonio el derecho de recibir efectivo en la forma de dividendos u otra distribución es a discreción del Fideicomiso, y, por lo tanto, no existe obligación de entregar efectivo u otro activo financiero al tenedor del instrumento.

#### Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos netos de la entidad. Los instrumentos de patrimonio emitidos por el Fideicomiso se reconocen por el importe recibido, neto de costos directos de emisión.

#### Pasivos financieros

Los pasivos financieros se clasifican como pasivos financieros a valor razonable a través de los resultados u otros pasivos financieros.

Otros pasivos financieros incluyendo los préstamos, se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción.

Otros pasivos financieros incluyendo préstamos, se valúan posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, con gastos por intereses que se reconocen en función del método de interés efectivo.

#### Baja de pasivos financieros

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

El Fideicomiso da de baja los pasivos financieros si, y solo si, las obligaciones se cumplen, cancelan o expiran.

**d. *Impuestos a la utilidad***

El Fideicomiso es una entidad que no tiene personalidad jurídica propia, por consiguiente, el cumplimiento de las obligaciones de orden fiscal que en todo caso deriven conforme a este Fideicomiso y demás documentos relacionados con el mismo serán estricta responsabilidad del Fideicomitente consecuentemente, el Fideicomiso no es sujeto del Impuesto Sobre la Renta (“ISR”).

**e. *Moneda extranjera***

Las transacciones en moneda extranjera se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de su celebración. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se valúan en moneda nacional al tipo de cambio vigente a la fecha de los estados financieros. Las fluctuaciones cambiarias se registran en los resultados.

**f. *Estado de flujos de efectivo***

El Fideicomiso presenta sus estados de flujos de efectivo utilizando el método indirecto. Los intereses recibidos se clasifican como flujos de efectivo de inversión, mientras que los intereses pagados se clasifican como flujos de efectivo de financiamiento.

**Información a revelar sobre cuentas por pagar (certificados bursátiles) [bloque de texto]**

NO APLICA

**Información a revelar sobre cuentas por cobrar (derechos de cobro) [bloque de texto]**

6. Derechos de cobro futuros al fideicomitente

Consisten en la cesión de los derechos de cobro futuros que realizó el Fideicomitente de futuras obligaciones de pago, provenientes de los flujos de efectivo por las operaciones de autotransporte terrestre de pasajeros y demás servicios, vendidos por Enlaces Terrestres Nacionales, S. A. de C. V., Transportes y Autobuses del Pacífico, S. A. de C. V., Transportes Amealcenses, S. A. de C. V., Destinos Parhíkuni, S. A. de C. V. y Autotransportes Estrella Roja del Sur, S. A. de C. V., (todas estas “las compañías operadoras”) en sus diferentes centrales, a través de agencias de sus puntos de venta, su portal de internet y sus taquillas de venta propias.

Al 31 de diciembre de 2021 [FMV1] y al 31 de diciembre 2020, los derechos de cobro sobre cartera cedida ascienden a \$3,212,137,129 y \$2,954,261,528, respectivamente.

[FMV1] Debe decir 31 de diciembre de 2021.

---

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

---

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

---

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

---

### Información a revelar sobre ingresos (gastos) [bloque de texto]

---

NO APLICA

---

## [800600] Notas - Lista de políticas contables

### Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Las principales políticas contables seguidas por el Fideicomiso son las siguientes:

a. *Efectivo y equivalentes de efectivo*

Efectivo y equivalentes de efectivo consisten principalmente en depósitos bancarios en cuentas de cheques e inversiones a corto plazo. El efectivo se presenta a valor nominal y los equivalentes se valúan a su valor razonable. El Fideicomiso considera como equivalentes de efectivo a todos los instrumentos de deuda de alta liquidez adquiridos con un vencimiento original de tres meses o menos. Los equivalentes de efectivo están representados principalmente por las operaciones del mercado de dinero.

b. *Provisiones*

Las provisiones se reconocen cuando el Fideicomiso tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, es probable que el Fideicomiso será requerido para liquidar la obligación y se puede estimar fiablemente se consignará el importe de la obligación.

c. *Instrumentos financieros*

Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando la Entidad se convierte en una parte de las disposiciones contractuales de los instrumentos.

Los activos y pasivos financieros se valúan inicialmente a su valor razonable. Los costos de la transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados) se suman o reducen del valor razonable de los activos o pasivos financieros, en su caso, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos y pasivos financieros a su valor razonable con cambios en resultados se reconocen inmediatamente en resultados.

Activos financieros

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías específicas: activos financieros a valor razonable con cambios a través de resultados, inversiones conservadas al vencimiento, activos financieros disponibles para su venta, préstamos y cuentas por cobrar. La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de su reconocimiento inicial. A la fecha de estos estados financieros, el Fideicomiso únicamente tiene instrumentos clasificados como préstamos y cuentas por cobrar.

Método de la tasa de interés efectiva

El método de interés efectivo es un método para calcular el costo amortizado de un instrumento de deuda y de asignación del ingreso o costo financiero durante el periodo relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta los ingresos futuros de efectivo estimados (incluyendo todos los honorarios y puntos base pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, costos de la transacción y otras primas o descuentos) durante la vida esperada del instrumento de deuda o, cuando es apropiado, un periodo menor, al valor en libros neto al momento del reconocimiento inicial.

Los ingresos se reconocen con base en el interés efectivo para instrumentos de deuda distintos a aquellos activos financieros clasificados como FVTPL.

#### Préstamos y cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar, préstamos y otras cuentas por cobrar que tienen pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Préstamos y partidas a cobrar se reconocen a costo amortizado utilizando el método del interés efectivo sujetos a pruebas de deterioro.

Los ingresos por intereses se reconocen aplicando la tasa de interés efectiva, excepto las cuentas por cobrar a corto plazo, cuando el reconocimiento de los intereses sea inmaterial.

#### Deterioro del valor de los activos financieros

Por los activos financieros, distintos de los activos financieros valor razonable con cambios a través de resultado, se evalúan los indicadores de deterioro al cierre de cada ejercicio. Los activos financieros se deterioran cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo financiero, los flujos futuros de efectivo estimados de la inversión han sido afectados. Para los activos financieros registrados al costo amortizado, el importe del deterioro es la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

#### Baja de activos financieros

El Fideicomiso da de baja un activo financiero sólo cuando los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo expiran, o cuando sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo son transferidos a otra entidad.

#### Clasificación como deuda o patrimonio

Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican como pasivos financieros o patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

El factor clave en la clasificación de un instrumento financiero como pasivo es la existencia de una obligación contractual para el Fideicomiso de entregar efectivo (u otro activo financiero al tenedor del instrumento, o a cambio de activos o pasivos financieros en condiciones potencialmente desfavorables). En contraste, en el caso de instrumentos de patrimonio el derecho de recibir

efectivo en la forma de dividendos u otra distribución es a discreción del Fideicomiso, y, por lo tanto, no existe obligación de entregar efectivo u otro activo financiero al tenedor del instrumento.

#### Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos netos de la entidad. Los instrumentos de patrimonio emitidos por el Fideicomiso se reconocen por el importe recibido, neto de costos directos de emisión.

#### Pasivos financieros

Los pasivos financieros se clasifican como pasivos financieros a valor razonable a través de los resultados u otros pasivos financieros.

Otros pasivos financieros incluyendo los préstamos, se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción.

Otros pasivos financieros incluyendo préstamos, se valúan posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, con gastos por intereses que se reconocen en función del método de interés efectivo.

#### Baja de pasivos financieros

El Fideicomiso da de baja los pasivos financieros si, y solo si, las obligaciones se cumplen, cancelan o expiran.

#### **d. *Impuestos a la utilidad***

El Fideicomiso es una entidad que no tiene personalidad jurídica propia, por consiguiente, el cumplimiento de las obligaciones de orden fiscal que en todo caso deriven conforme a este Fideicomiso y demás documentos relacionados con el mismo serán estricta responsabilidad del Fideicomitente consecuentemente, el Fideicomiso no es sujeto del Impuesto Sobre la Renta (“ISR”).

#### **e. *Moneda extranjera***

Las transacciones en moneda extranjera se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de su celebración. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se valúan en moneda nacional al tipo de cambio vigente a la fecha de los estados financieros. Las fluctuaciones cambiarias se registran en los resultados.

#### **f. *Estado de flujos de efectivo***

El Fideicomiso presenta sus estados de flujos de efectivo utilizando el método indirecto. Los intereses recibidos se clasifican como flujos de efectivo de inversión, mientras que los intereses pagados se clasifican como flujos de efectivo de financiamiento.

---

**Descripción de la política contable de activos financieros disponibles para la venta**  
**[bloque de texto]**

---

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

NO APLICA

---

**Descripción de la política contable para activos biológicos [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Descripción de la política contable para costos de préstamos [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Descripción de la política contable para préstamos [bloque de texto]**

---

***Estado de flujos de efectivo***

El Fideicomiso presenta sus estados de flujos de efectivo utilizando el método indirecto. Los intereses recibidos se clasifican como flujos de efectivo de inversión, mientras que los intereses pagados se clasifican como flujos de efectivo de financiamiento.

---

**Descripción de la política contable para flujos de efectivo [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Descripción de la política contable para provisiones para retiro del servicio, restauración y rehabilitación [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Descripción de la política contable para costos de adquisición diferidos que surgen de contratos de seguro [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

### Descripción de la política contable para gastos por depreciación [bloque de texto]

---

El Fideicomiso da de baja un activo financiero sólo cuando los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo expiran, o cuando sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo son transferidos a otra entidad.

---

### Descripción de la política contable para baja en cuentas de instrumentos financieros [bloque de texto]

---

NO APLICA

### Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

---

NO APLICA

### Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados y coberturas [bloque de texto]

---

#### *Efectivo y equivalentes de efectivo*

Efectivo y equivalentes de efectivo consisten principalmente en depósitos bancarios en cuentas de cheques e inversiones a corto plazo. El efectivo se presenta a valor nominal y los equivalentes se valúan a su valor razonable. El Fideicomiso considera como equivalentes de efectivo a todos los instrumentos de deuda de alta liquidez adquiridos con un vencimiento original de tres meses o menos. Los equivalentes de efectivo están representados principalmente por las operaciones del mercado de dinero.

---

### Descripción de la política contable para la determinación de los componentes del efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

---

NO APLICA

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

**Descripción de la política contable para gastos relacionados con el medioambiente  
[bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

---

**Descripción de la política contable para gastos [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

---

**Descripción de las políticas contables para desembolsos de exploración y evaluación  
[bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

---

**Descripción de la política contable para mediciones al valor razonable [bloque de  
texto]**

---

NO APLICA

---

---

**Descripción de la política contable para primas e ingresos y gastos por comisiones  
[bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

---

**Descripción de la política contable para gastos financieros [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

### Descripción de la política contable para ingresos y gastos financieros [bloque de texto]

NO APLICA

### Descripción de la política contable para activos financieros [bloque de texto]

NO APLICA

### Descripción de la política contable para garantías financieras [bloque de texto]

NO APLICA

### Descripción de la política contable para instrumentos financieros [bloque de texto]

#### *Instrumentos financieros*

Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando la Entidad se convierte en una parte de las disposiciones contractuales de los instrumentos.

Los activos y pasivos financieros se valúan inicialmente a su valor razonable. Los costos de la transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados) se suman o reducen del valor razonable de los activos o pasivos financieros, en su caso, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos y pasivos financieros a su valor razonable con cambios en resultados se reconocen inmediatamente en resultados.

#### Activos financieros

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías específicas: activos financieros a valor razonable con cambios a través de resultados, inversiones conservadas al vencimiento, activos financieros disponibles para su venta, préstamos y cuentas por cobrar. La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de su reconocimiento inicial. A la fecha de estos estados financieros, el Fideicomiso únicamente tiene instrumentos clasificados como préstamos y cuentas por cobrar.

#### Método de la tasa de interés efectiva

El método de interés efectivo es un método para calcular el costo amortizado de un instrumento de deuda y de asignación del ingreso o costo financiero durante el periodo relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta los ingresos futuros de efectivo estimados (incluyendo todos los honorarios y puntos base pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, costos de la transacción y otras primas o descuentos) durante la vida esperada del instrumento de deuda o, cuando es apropiado, un periodo menor, al valor en libros neto al momento del reconocimiento inicial.

Los ingresos se reconocen con base en el interés efectivo para instrumentos de deuda distintos a aquellos activos financieros clasificados como FVTPL.

#### Préstamos y cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar, préstamos y otras cuentas por cobrar que tienen pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Préstamos y partidas a cobrar se reconocen a costo amortizado utilizando el método del interés efectivo sujetos a pruebas de deterioro.

Los ingresos por intereses se reconocen aplicando la tasa de interés efectiva, excepto las cuentas por cobrar a corto plazo, cuando el reconocimiento de los intereses sea inmaterial.

#### Deterioro del valor de los activos financieros

Por los activos financieros, distintos de los activos financieros valor razonable con cambios a través de resultado, se evalúan los indicadores de deterioro al cierre de cada ejercicio. Los activos financieros se deterioran cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo financiero, los flujos futuros de efectivo estimados de la inversión han sido afectados. Para los activos financieros registrados al costo amortizado, el importe del deterioro es la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

#### Baja de activos financieros

El Fideicomiso da de baja un activo financiero sólo cuando los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo expiran, o cuando sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo son transferidos a otra entidad.

#### Clasificación como deuda o patrimonio

Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican como pasivos financieros o patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

El factor clave en la clasificación de un instrumento financiero como pasivo es la existencia de una obligación contractual para el Fideicomiso de entregar efectivo (u otro activo financiero al tenedor del instrumento, o a cambio de activos o pasivos financieros en condiciones potencialmente desfavorables). En contraste, en el caso de instrumentos de patrimonio el derecho de recibir

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

efectivo en la forma de dividendos u otra distribución es a discreción del Fideicomiso, y, por lo tanto, no existe obligación de entregar efectivo u otro activo financiero al tenedor del instrumento.

#### Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos netos de la entidad. Los instrumentos de patrimonio emitidos por el Fideicomiso se reconocen por el importe recibido, neto de costos directos de emisión.

#### Pasivos financieros

Los pasivos financieros se clasifican como pasivos financieros a valor razonable a través de los resultados u otros pasivos financieros.

Otros pasivos financieros incluyendo los préstamos, se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción.

Otros pasivos financieros incluyendo préstamos, se valúan posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, con gastos por intereses que se reconocen en función del método de interés efectivo.

#### Baja de pasivos financieros

El Fideicomiso da de baja los pasivos financieros si, y solo si, las obligaciones se cumplen, cancelan o expiran.

### **Descripción de la política contable para instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]**

NO APLICA

### **Descripción de la política contable para pasivos financieros [bloque de texto]**

NO APLICA

### **Descripción de la política contable para conversión de moneda extranjera [bloque de texto]**

#### ***Moneda extranjera***

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Las transacciones en moneda extranjera se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de su celebración. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se valúan en moneda nacional al tipo de cambio vigente a la fecha de los estados financieros. Las fluctuaciones cambiarias se registran en los resultados.

---

**Descripción de la política contable para la moneda funcional [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Descripción de las políticas contables para subvenciones gubernamentales [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Descripción de la política contable para coberturas [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Descripción de la política contable para inversiones mantenidas hasta el vencimiento [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

**Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos financieros [bloque de texto]**

---

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

NO APLICA

**Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos no financieros  
[bloque de texto]**

NO APLICA

**Descripción de las políticas contables de contratos de seguro y de los activos,  
pasivos, ingresos y gastos relacionados [bloque de texto]**

NO APLICA

**Descripción de la política contable para ingresos y gastos por intereses [bloque de  
texto]**

NO APLICA

**Descripción de la política contable para el patrimonio [bloque de texto]**

NO APLICA

**Descripción de la política contable para préstamos y cuentas por cobrar [bloque de  
texto]**

NO APLICA

**Descripción de la política contable para la compensación de instrumentos financieros  
[bloque de texto]**

NO APLICA

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

### Descripción de la política contable para provisiones [bloque de texto]

---

**Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando el Fideicomiso tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, es probable que el Fideicomiso será requerido para liquidar la obligación y se puede estimar fiablemente se consignará el importe de la obligación.

---

---

### Descripción de la política contable para la reclasificación de instrumentos financieros [bloque de texto]

---

NO APLICA

---

### Descripción de la política contable para el reconocimiento en el resultado del periodo de la diferencia entre el valor razonable en el reconocimiento inicial y el precio de transacción [bloque de texto]

---

NO APLICA

---

### Descripción de las políticas contables para el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

---

NO APLICA

---

### Descripción de la política contable para reaseguros [bloque de texto]

---

NO APLICA

---

### Descripción de la política contable para el efectivo y equivalentes de efectivo restringido [bloque de texto]

---

NO APLICA

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

**Descripción de la política contable para costos de desmonte [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

---

**Descripción de la política contable para cuentas por pagar [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

---

**Descripción de la política contable para cuentas por cobrar [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

---

**Descripción de la política contable para ingresos y gastos [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

---

**Descripción de otras políticas contables relevantes para comprender los estados financieros [bloque de texto]**

---

NO APLICA

---

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## **[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34**

### **Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]**

Los estados financieros intermedios condensados han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad (IAS, por sus siglas en inglés) 34, Información Financiera Intermedia, y están sujetos a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS, por sus siglas en inglés). El Fideicomiso ha incluido todos los ajustes (los cuales son principalmente ajustes recurrentes) considerados necesarios para la presentación de los estados financieros intermedios condensados de acuerdo con la IAS 34.

### **Descripción de sucesos y transacciones significativas**

El fideicomiso está sujeto a fluctuaciones estacionales como resultado de las temporadas vacacionales (semana santa, verano, navidad), en las que los derechos de flujos futuros otorgados al fideicomiso por el fideicomitente, tienen típicamente mayores ingresos y mayores resultados.

### **Descripción de las políticas contables y métodos de cálculo seguidos en los estados financieros intermedios [bloque de texto]**

NO APLICA

### **Explicación de la estacionalidad o carácter cíclico de operaciones intermedias**

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS, por sus siglas en inglés) emitidas por Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Estos estados financieros han sido preparados de conformidad con las normas e interpretaciones emitidas y vigentes.

### **Explicación de la naturaleza e importe de las partidas, que afecten a los activos, pasivos, patrimonio, resultado neto o flujos de efectivo, que sean no usuales por su naturaleza, importe o incidencia**

NO APLICA

### **Explicación de la naturaleza e importe de cambios en las estimaciones de importes presentados en periodos intermedios anteriores o ejercicios contables anteriores**

Clave de Cotización: SIPYTCB

Trimestre: 4 Año: 2021

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL Y UNIVERSAL DE DEUTSCHE BANK MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE DIVISION FIDUCIARIA COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1563

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

NO APLICA

---

### Explicación de cuestiones, recompras y reembolsos de títulos representativos de deuda y patrimonio

---

NO APLICA

---

### Explicación de sucesos ocurridos después del periodo intermedio sobre el que se informa que no han sido reflejados

---

NO APLICA

---

### Explicación del efecto de cambios en la composición de la entidad durante periodos intermedios

---

NO APLICA

---

### Descripción del cumplimiento con las NIIF si se aplican a la información financiera intermedia

---

Los estados financieros del fideicomiso han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera

---

---

### Descripción de la naturaleza e importe del cambio en estimaciones durante el periodo intermedio final

---

NO APLICA

---